

Ventas - Apartamento - Marbella
2.795.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4639708

Marbella

Apartamento

Comunidad: 5,760 EUR / año

IBI: 2,500 EUR / año

Basura: 180 EUR / año



3



4



220 m2

Presentamos una oportunidad única de adquirir un ático duplex reformado y totalmente amueblado a estrenar en la urbanización de lujo Cipreses del Mar, en plena Milla de Oro Marbellí y segunda línea de mar con magnificas y abiertas vistas al mar y a la montaña. La urbanización cuenta con todo tipo de comodidades, gran piscina comunitaria, piscina infantil y zona ajardinada perfectamente cuidada. Igualmente cuenta con conserjes 24 horas y seguridad. Además de poder disfrutar del lujo que supone tener el mar a escasos 100 metros y todo tipo de restaurantes, supermercados, farmacias y cafeterías. La propiedad consta de tres dormitorios (dos de ellos en suite), tres baños, un aseo de cortesía y una gran zona de cocina amueblada y equipada, salón con chimenea y comedor. Incluido en el precio contamos con dos amplías plazas de garaje. La primera planta se distribuye en un vestíbulo de entrada que da acceso al salon, cocina y comedor que comparten una gran terraza, aseo de invitados y un dormitorio con baño incorporado. Accedemos a la segunda planta por una moderna escalera que nos lleva a otro dormitorio, baño completo, zona de armarios y un gran dormitorio principal, zona de vestidor y baño completo, todo ello con salida exterior a la gran terraza con vistas. La vivienda ha sido recientemente reformada con calidades y materiales de primera calidad, lo que la hace una de las mejores propiedades a la venta en la zona. Sin duda, merece la pena visitarla!

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Ciudad✓ Lado de la Playa✓ Cerca de Tiendas✓ Cerca del Mar	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Sureste	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Reformado Recientemente	Piscina <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitaria	Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Aire Acondicionado✓ A/A Caliente✓ A/A Frio	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Mar✓ Montaña
Características <ul style="list-style-type: none">✓ Ascensor✓ Armarios Empotrados✓ Cerca de Transporte✓ Terraza Privada✓ TV Satélite✓ Baño En-Suite✓ Suelos de Mármol✓ Doble acristalamiento✓ 24 Horas Recepción	Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Sin Amueblar	Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Equipada	Jardin <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitario	Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Recinto Cerrado✓ Portero Automático✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Subterráneo
Servicios Públicos <ul style="list-style-type: none">✓ Electricidad✓ Agua Potable✓ Teléfono					