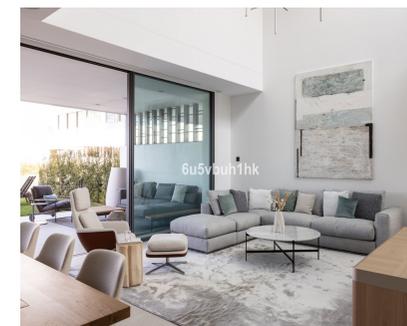


Ventas - Casa - Marbella  
5.835.000€

www.mibgroup.es  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es



SEEN ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY



Ref.-ID: MIBGR4670347

Marbella

Casa



Nos enorgullece presentarles un adosado de alta calidad y único recién construido, ubicado en la comunidad cerrada y vigilada de Vilas12 en la magnífica Milla de Oro en Marbella. En la sala de estar, un interior elegante y moderno con ventanas de piso a techo hace que la habitación esté muy bien iluminada. La sala de estar está conectada a la terraza y al patio, desde donde se accede a la magnífica piscina del complejo, donde lo esperan jardines paisajísticos, una gran piscina paisajística y la montaña La Concha en el fondo. La cocina abierta y espaciosa con electrodomésticos modernos integrados Gaggenau y un área de comedor le brinda todas las oportunidades para reuniones cómodas y cálidas con familiares y amigos. Y el olivo en el patio cerrado agrega belleza y comodidad únicas al espacio. En el segundo piso, las 3 habitaciones ofrecen interiores cómodos y lujosos con armarios o vestidores equipados con puertas de vidrio, ventanas de piso a techo, paredes y detalles de mármol Porcelanosa, y cada habitación tiene su propio baño. La habitación principal tiene su propia terraza espaciosa y bañera. En el piso inferior, hay un dormitorio adicional o una habitación para cualquier otro uso, como una oficina o sala de deportes o televisión, lavandería, ducha. Desde el piso inferior, se accede al garaje, donde tiene 4 plazas de aparcamiento. Para su comodidad, hay un ascensor en la casa. En el nivel superior, hay una lujosa terraza en la azotea con su propia piscina y una magnífica zona de relajación con pantalla de televisión. Desde esta terraza, hay una vista panorámica del mar Mediterráneo y las montañas, el lugar perfecto para relajarse y tomar el sol. Esta casa de lujo de diseño moderno y amueblada está rodeada de bienes raíces de élite en la Milla de Oro, a solo unos minutos a pie de playas de arena, restaurantes y bares de renombre, servicios, boutiques de diseño, hoteles de 5 estrellas y supermercados. El hermoso Puerto Banús, rodeado de yates y casinos, también está cerca. Sin embargo, la villa está ubicada en una ubicación tranquila gracias a ser una comunidad cerrada con seguridad. ¡Contáctenos y reserve una visita!

#### **Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

#### **Piscina**

- ✓ Privada

#### **Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

#### **Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

#### **Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Gimnasio
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano