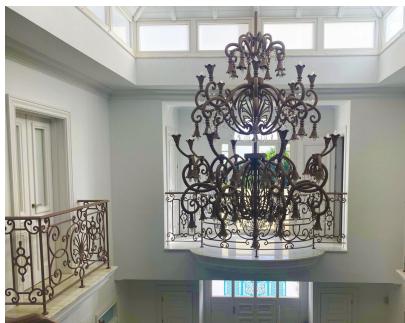




**Ventas - Casa - Marbella**  
**4.400.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



Ref.-ID: MIBGR4672168

Marbella

Casa



13



13



1002 m<sup>2</sup>



200 m<sup>2</sup>

¡¡¡MAGNIFICA VILLA DE EXCELENTES CALIDADES EN ZONA PACO CANTOS (MARBELLLA)!!! Pocas casa encontrara usted en Marbella, Marbella con estas estupendas dimensiones y tan céntrico como esta estupenda Villa. Es la Villa con más metros construidos de la zona y cuenta con más de 1.000 m2. La Villa se encuentra perfectamente para entrar a vivir y disfrutar de ella. Esta estupenda vivienda cuenta con 11 habitaciones y 11 baños, todas en Suite. Al entrar en la Villa nos encontramos un maravillosa entrada con una escalera espectacular con escalones de mármol y a la vez podrá puede visualizar que le da un toque de elegancia una magnifica y luminosa lampara de grandes dimensiones. En la 1º planta encontramos una estupenda cocina con una estupenda isla. Tiene paredes y muebles de color blanco que hace que destaque la luz sin tener que crear el consumo de ella. En la misma planta tiene un buen comedor y un gran salón que da directamente a la maravillosa terraza y piscina de la vivienda. En esta misma planta se encuentra una de las habitaciones principales en Suite de la vivienda. Subimos a la 2º planta y encontramos 4 de las habitaciones y todas ellas en suite. En la planta baja tenemos las otras 6 habitaciones restantes y también todas con baño en suite. En esta misma planta encontrara un bonito salón adaptado para los jóvenes de la familia donde podrán disfrutar de juegos y de su intimidad entre amigos y familiares. El salón tiene salida directa al jardín. En esta planta esta el garaje cubierto con más de 5 plazas y tiene acceso directo a un ascensor que le puede desplazar a la 1º y 2º planta de la vivienda. La piscina no tiene una gran profundidad para que la disfruten todos los amigos y familiares de la casa. Esta tan bien ubicada que a tan solo un paso encontrara colegios, parada de autobús, farmacias, restaurantes, la playa, el casco histórico, de todo esto es paseando. En vehículo tiene Puerto Banús a 5 minutos, encontrar la A7 en tan solo un 1 minuto y al aeropuerto de Málaga 30 minutos. La Villa tiene más impacto cuando realmente la vea con sus propios ojos, así que no dude en crear una visita, seguro que la disfrutara.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
✓ Ciudad	✓ Sur	✓ Excelente	✓ Privada	✓ Aire Acondicionado	✓ Montaña
✓ Área Comercial		✓ Buen		✓ A/A Caliente	✓ Panorámicas
✓ Lado de la Playa				✓ A/A Frio	✓ Jardín
✓ Cerca de Golf				✓ Chimenea	✓ Piscina
✓ Cerca de Tiendas				✓ Baño	
✓ Cerca del Mar					
✓ Cerca de Ciudad					
✓ Cerca de Colegios					
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
✓ Ascensor	✓ Parcialmente	✓ Equipada	✓ Privado	✓ Recinto Cerrado	✓ Subterráneo
✓ Armarios Empotrados		✓ Cocina Comedor	✓ Mantenimiento fácil	✓ Portero Automático	✓ Garaje
✓ Cerca de Transporte				✓ Alarma	✓ Cubierto
✓ Terraza Privada					✓ Más de uno
✓ WiFi					✓ Privado
✓ Sala de Juegos					
✓ Apartm. Huéspedes					
✓ Trastero					
✓ Lavadero					
✓ Baño En-Suite					
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>				
✓ Electricidad	✓ Ganga				
✓ Agua Potable	✓ Casas de vacaciones				
✓ Teléfono	✓ Inversión				
	✓ Lujo				