



Ref.-ID: MIBGR4677856

Marbella

Apartamento

Comunidad: 2,400 EUR / año

IBI: 1,202 EUR / año

Basura: 66 EUR / año



2



2



120 m2

¡¡ ECLUSIVO FRONTAL AL MAR 2 DORMITORIOS EN PUERTA DE MARBELLA ¡¡ Fantastico apartamento frontal al mar de 2 dormitorios en " Puerta de Marbella " uno de los mejores edificios de la ciudad, la situación de este edificio es privilegiada, construido en los años 90, a un minuto del paseo marítimo y puerto pesquero y a escasos cinco minutos andando a la de la Plaza de los Naranjos y casco antiguo, rodeado todos los servicios en un radio de cien metros. El Piso cuenta con 141 m2, la vivienda es totalmente exterior y muy luminosa, con orientación sur, distribuidos en gran salón comedor con vistas espectaculares al mar, terraza de más de 20 m2 frontal al mar Mediterráneo, 2 dormitorios, el principal con baño en suite y salida a la terraza; y el segundo, con salida a un balcón de grandes dimensiones y con vistas privilegiadas de la Sierra Marbellí. La cocina independiente tiene salida al balcón y un tendedero cubierto.y cuenta con 1 plaza de garaje cerrada, que hace las funciones de garaje y trastero. Facilidad para las Visitas, llaves en la Oficina. ¡¡ NO DUDE EN VISITARLO ¡¡

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

Orientación

- ✓ Sur

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Estado

- ✓ Buen

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardín

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado