

Ventas - Comercial - Estepona
1.695.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4677988

Estepona

Comercial



2



786 m2

Propiedad ubicada en el centro de Estepona, a solo 200 metros de la playa, donde encontrará toda clase de comercios y lugares de ocio, no necesitará coche para nada. Se compone de 3 PLANTAS: SOTANO, PLANTA BAJA y PLANTA 1ª - LAS PLANTAS 2 Y 3 NO PERTENECEN A ESTA PROPIEDAD. Tiene un gran potencial de transformación, cuenta con dos escrituras. Con cierta reforma podrían hacer varias viviendas, restaurante u oficinas. Habría que pedir licencias. Gran oportunidad para inversión, con muchas opciones: restaurante, "bed and breakfast", alquileres de los apartamentos para corta y larga temporada. Todo esto en una zona de gran demanda como es el centro de Estepona, con supermercados y comercios de todo tipo a solo unos pasos.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Ciudad✓ Área Comercial✓ Cerca de Puerto✓ Cerca de Tiendas✓ Cerca del Mar✓ Cerca de Colegios✓ Cerca de Marina	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Este	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Buen	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Panorámicas✓ Urbanas✓ Calle	Características <ul style="list-style-type: none">✓ Ascensor✓ Cerca de Transporte✓ WiFi✓ Trastero✓ Suelos de Mármol✓ Doble acristalamiento✓ Cerca de una Iglesia✓ Sótano✓ Fibra óptica	Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Sin Amueblar
Servicios Públicos <ul style="list-style-type: none">✓ Electricidad✓ Agua Potable✓ Teléfono	Categoría <ul style="list-style-type: none">✓ Inversion✓ Reventa				