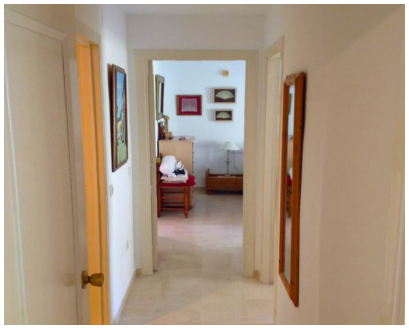
MIBGROUP.ES

Ventas - Apartamento - Estepona

190.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4679221 **Estepona** **Apartamento**

2 **2** **140 m2**

Para aquellos en busca de un oasis de calma y seguridad, a un paso de la vibrante vida de Estepona, descubran este encantador piso, listo para ser personalizado a su gusto. Ubicado en una deseable planta baja en esquina, este hogar se abre a una acogedora terraza con vistas a un espléndido jardín, ofreciendo un espacio sereno para relajarse y disfrutar de la belleza natural circundante. Los suelos de mármol añaden un toque de elegancia y sofisticación a cada habitación, desde el acogedor hall hasta los dos confortables dormitorios y la amplia cocina independiente. La vivienda se completa con un salón-comedor luminoso y dos baños equipados con mamparas, asegurando funcionalidad y estilo. El valor práctico se ve reforzado por tres armarios empotrados y un espacioso almacén/trastero junto a la cocina, ofreciendo soluciones de almacenamiento abundantes y versátiles. Con un sistema de AC por conductos y una unidad recientemente instalada, el confort está garantizado durante todo el año. Con 87 m² de espacio habitable y una terraza de 30 m², este piso combina perfectamente el lujo interior con el encanto al aire libre. El edificio, recientemente repintado, se encuentra dentro de una comunidad que valora la belleza y el mantenimiento de sus extensos jardines, hogar de más de 120 palmeras, y cuenta con un jardinero/handyman permanente, todo por una cuota comunitaria de €147 al mes. A pesar de que el estacionamiento dentro del edificio no es privado y está sujeto a disponibilidad por una cuota anual de €200, la comunidad prioriza a los residentes permanentes, ofreciendo también trasteros a un costo accesible. Además, el estacionamiento gratuito en la calle asegura que nunca falte espacio, incluso en el pico del verano. Este piso se vende amueblado, incluyendo tres camas con colchones de alta calidad, una gran mesa de roble y electrodomésticos esenciales, listo para recibirlo a usted y a su familia. Descubra la perfecta combinación de comodidad, estilo y conveniencia en este exclusivo piso de Estepona, un lugar donde la tranquilidad y la proximidad a servicios se unen para crear el hogar ideal.

Posición
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Buen

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Golf
- ✔ Panorámicas
- ✔ Jardín

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario
- ✔ Privado

Seguridad
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Calle

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Golf
- ✔ Inversion