



Ventas - Apartamento - Marbella
1.890.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4728676

Marbella

Comunidad: 6,132 EUR / año

IBI: 1,873 EUR / año

Basura: 86 EUR / año



3



3



209 m²

Apartamento

OPORTUNIDAD: Apartamento de lujo de 3 dormitorios junto a la playa, Milla de Oro de Marbella Rara oportunidad de comprar un exclusivo apartamento en el codiciado complejo Don Gonzalo, a pocos pasos de la popular Playa de Fontanilla y el agradable paseo marítimo de la Milla de Oro que conduce hasta Puerto Banús. Precio negociable Detalles del apartamento: * Prestigioso y emblemático complejo con seguridad 24 horas y servicio de conserjería. * Apartamento muy amplio en 1^a planta, en muy buen estado pero con mobiliario clásico * 3 generosos dormitorios y 3 baños en-suite * Amplio y luminoso (gran salón de 42 m²) * Orientación suroeste * Terraza de 23 m² con vistas al jardín y a la piscina * Aire acondicionado para refrigeración y calefacción * Cocina totalmente equipada con todos los electrodomésticos * Armarios empotrados * Suelos de mármol * Extensos jardines subtropicales bien cuidados y 2 impresionantes piscinas comunitarias. * Directamente rodeado por varios otros bloques residenciales exclusivos como Gran Marbella, Mare Nostrum, Marbella House. * Todos los servicios están a poca distancia: El Corte Ingles, Mercadona están justo cruzando la calle principal. * Muy amplia selección de restaurantes supremos también están en las inmediaciones, sin olvidar la variedad de clubes de playa y restaurantes de pescado en el paseo marítimo cercano. * A sólo unos minutos a pie del puerto deportivo de Marbella, que cuenta con numerosas instalaciones de ocio y restaurantes. Varios hoteles de 5 estrellas también están cerca y ofrecen una buena selección de facultades y restaurantes de lujo. Tenga en cuenta que el apartamento no viene con un garaje ni trastero, pero se puede alquilar de forma permanente. El precio es negociable!

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Características
✓ Lado de la Playa ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Urbanización	✓ Sur	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Gimnasio ✓ Lavadero ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento
Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos
✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Comunitario ✓ Paisajista	✓ Recinto Cerrado ✓ Seguridad 24 Horas	✓ Calle	✓ Electricidad
Categoría					
✓ Frente a la playa ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversión ✓ Lujo ✓ Reventa					