



Ventas - Casa - Estepona

**1.200.000€**

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)

+34 662 58 96 58

[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)



Ref.-ID: MIBGR4750381

Estepona

Casa

Comunidad: 1,800 EUR / año IBI: 640 EUR / año

Basura: 138 EUR / año



3



2



160 m<sup>2</sup>



450 m<sup>2</sup>

Una villa frente al mar bellamente renovada con vistas perfectas al mar. La casa ha sido modernizada con buen gusto para ofrecer una gran sala de estar de planta abierta con cocina moderna totalmente equipada, en el nivel inferior también se encuentra uno de los 3 dormitorios con baño. En la planta superior hay 2 dormitorios dobles más y otro baño. En la parte trasera de la casa hay un patio súper grande para cenar al aire libre y tomar el sol, en la parte delantera hay una terraza más pequeña en la planta baja y también un balcón en los dormitorios de la planta superior desde el que puede disfrutar de las vistas panorámicas. La comunidad ofrece 5 piscinas, canchas de tenis y gimnasio, además de acceso directo a la playa y al paseo marítimo. Ubicada a medio camino entre Estepona y Duquesa, la casa está perfectamente ubicada. Se recomienda visitarla.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>	<b>Características</b>
✓ Primera Línea de Playa	✓ Sur	✓ Excelente	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar	✓ Armarios Empotrados
✓ Cerca de Puerto		✓ Reformado Recientemente	✓ A/A Caliente		✓ Cerca de Transporte
✓ Cerca de Marina			✓ A/A Frio		✓ Terraza Privada
✓ Urbanización					✓ Suelos de Mármol
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Doble acristalamiento</b>
✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Persianas Eléctricas	✓ Calle	
<b>Categoría</b>					<b>Servicios Públicos</b>
✓ Frente a la playa					✓ Electricidad
✓ Lujo					✓ Agua Potable
✓ Reventa					