

Ventas - Apartamento - Marbella  
490.000€

www.mibgroup.es  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4764436

Marbella

Apartamento

Comunidad: 1,020 EUR / año

IBI: 616 EUR / año

Basura: 67 EUR / año



2



1



80 m2

Bienvenido a su nuevo hogar en el corazón de Marbella: un apartamento completamente renovado que combina a la perfección estilo, confort y una ubicación inmejorable. Situado en la octava planta y con una excelente orientación oeste, esta luminosa y elegante vivienda disfruta de abundante luz natural durante toda la tarde, además de agradables vistas abiertas al mar. Reformado íntegramente con materiales de alta calidad y una atención excepcional a los detalles, el apartamento ofrece una experiencia de vida moderna y sofisticada. Cada elemento ha sido cuidadosamente seleccionado, desde los acabados contemporáneos hasta el mobiliario y los electrodomésticos completamente nuevos, creando un hogar elegante y funcional. Para garantizar el máximo confort durante todo el año, la propiedad cuenta con aire acondicionado centralizado de última generación mediante tecnología de aerotermia, con sistema de frío y calor. El edificio dispone además de piscina comunitaria, ideal para disfrutar del fantástico clima de Marbella. Ubicado a tan solo 600 metros de la playa, el apartamento se encuentra a poca distancia a pie de restaurantes, tiendas, cafeterías y transporte público, permitiéndole disfrutar plenamente del vibrante estilo de vida marbellí. La propiedad no incluye plaza de garaje ni trastero.

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ciudad</li><li>✓ Cerca de Puerto</li><li>✓ Cerca de Tiendas</li><li>✓ Cerca del Mar</li><li>✓ Cerca de Colegios</li><li>✓ Cerca de Marina</li></ul>	<b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Suroeste</li></ul>	<b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitaria</li></ul>	<b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li><li>✓ A/A Caliente</li><li>✓ A/A Frío</li></ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Mar</li><li>✓ Montaña</li><li>✓ Piscina</li></ul>	<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Cerca de Transporte</li><li>✓ Terraza Privada</li></ul>
<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Amueblada</li></ul>	<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>	<b>Jardin</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitario</li></ul>			