

**Ventas - Comercial - Estepona**  
**267.823€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR4783138**

**Estepona**

**Comercial**



**1**



**92 m<sup>2</sup>**

Local 1: precio 267,823€ más 21% IVA. Sup.const: 92,39 m<sup>2</sup> Local 2: precio 312,618€ más 21% IVA. Sup. Const: 112,60 m<sup>2</sup> PUEDE SER DE USO COMO HOSTELERIA, LOCAL COMERCIAL O OFICINA. El complejo está situado a 150m de la playa de Estepona, muy cerca de colegios, tiendas, hospitales y transportes. Ubicación: 20 minutos de Puerto Banús (Marbella), 45 minutos del aeropuerto de Málaga. Estepona es una de las zonas más populares de la costa en cuanto a solicitudes de alquiler durante todo el año. Local comercial, Estepona, Costa del Sol. Construidos 92 m<sup>2</sup>. Posición : Ciudad, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina. Orientación : Noreste . Estado : Excelente, Reformado Recientemente, Nueva Construcción. Climatización : A/A Preinstalado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Urbanas. Aparcamiento : Subterráneo. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Ganga, Inversión, Pre-construcción, Contemporáneo, Promoción.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Ciudad <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Tiendas <input checked="" type="checkbox"/> Cerca del Mar <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Ciudad <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Colegios <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Marina	<input checked="" type="checkbox"/> Noreste	<input checked="" type="checkbox"/> Excelente <input checked="" type="checkbox"/> Reformado Recientemente <input checked="" type="checkbox"/> Nueva Construcción	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitaria <input checked="" type="checkbox"/> Con Calefacción	<input checked="" type="checkbox"/> A/A Preinstalado <input checked="" type="checkbox"/> A/A Caliente <input checked="" type="checkbox"/> A/A Frio	<input checked="" type="checkbox"/> Urbanas
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Ascensor <input checked="" type="checkbox"/> Armarios Empotrados <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Privada <input checked="" type="checkbox"/> Gimnasio <input checked="" type="checkbox"/> Baño En-Suite <input checked="" type="checkbox"/> Doble acristalamiento	<input checked="" type="checkbox"/> Sin Amueblar	<input checked="" type="checkbox"/> Parcialmente Equipada	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitario	<input checked="" type="checkbox"/> Persianas Eléctricas <input checked="" type="checkbox"/> Portero Automático <input checked="" type="checkbox"/> Alarma	<input checked="" type="checkbox"/> Subterráneo
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>				
<input checked="" type="checkbox"/> Electricidad <input checked="" type="checkbox"/> Agua Potable	<input checked="" type="checkbox"/> Ganga <input checked="" type="checkbox"/> Inversión <input checked="" type="checkbox"/> Pre-construcción <input checked="" type="checkbox"/> Contemporáneo				