

**Ventas - Terreno - Elviria**  
**540.000€**

**[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)**  
**+34 662 58 96 58**  
**[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)**



**Ref.-ID: MIBGR4784887**

**Elviria**

**Terreno**



**1542 m2**

Suelo Urbano Consolidado con licencia de obra incluida a la venta, en Elviria, Marbella. Terreno 1542 m². La parcela objeto del proyecto es tipo UE-4 (0,2 m2t/m2s) se encuentran actualmente sin ningún tipo de edificación. Elviria: El tesoro escondido de la costa bañada por el sol de Marbella Ubicado en el corazón de la Costa del Sol, a sólo unos kilómetros al este de Marbella, se encuentra el tranquilo barrio de Elviria. Con su combinación de impresionante belleza natural, lujosas instalaciones y cálido encanto mediterráneo, Elviria realmente captura la esencia de la vida en Andalucía. The plot is sold with an approved Basic Project and with a Building Permit, to start building immediately, which defines a detached single-family home. La vivienda va a tener bonitas vistas a los bosques y al mar, se implanta en tres niveles a distintas cotas, computando las distintas zonas como sótanos, planta baja y planta alta según justificación en la documentación gráfica. El uso característico y principal de la edificación es el Uso Residencial en su modalidad de vivienda unifamiliar. Posición : Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques. Orientación : Sureste, Sur. Vistas : Mar, Montaña, Golf, Panorámicas, Jardín, Urbanas, Bosques, Calle. Categoría : Golf, Inversion, Lujo, Pre-construcción, Con Permiso de Planificación.

Posición	Orientación	Vistas	Categoría
✓ Cerca de Golf	✓ Este	✓ Mar	✓ Golf
✓ Cerca de Tiendas	✓ Sureste	✓ Montaña	✓ Inversion
✓ Cerca del Mar	✓ Sur	✓ Golf	✓ Lujo
✓ Cerca de Colegios		✓ Panorámicas	✓ Pre-construcción
✓ Cerca de los Bosques		✓ Jardín	✓ Con Permiso de Planificación
		✓ Urbanas	
		✓ Bosques	
		✓ Calle	