

**Ventas - Apartamento - Estepona**  
**475.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR4792309**

**Estepona**

**Comunidad: 732 EUR / año**



**2**



**1**



**68 m<sup>2</sup>**

**Apartamento**

Totalmente reformado en un estilo rústico Boho, y en un edificio en primera línea de playa en el histórico Casco Antiguo de Estepona es donde se encuentra este apartamento de 2 dormitorios, 1 baño, con una cocina americana, perfecto como apartamento de vacaciones y oportunidad de alquiler, ya que ya cuenta con una Licencia Turística. La ubicación es inmejorable, tiene todo lo que desea del Casco Antiguo a pocos pasos, y la Playa de la Rada casi inmediatamente al salir por la entrada principal del edificio. Situado en la primera planta con vistas laterales al mar desde las 2 terrazas cubiertas privadas que dan a una plaza grande con varios restaurantes, y una heladería justo debajo, así como el Chiringuito de la playa a unos pasos. Tiene aire acondicionado central, y armarios empotrados. Con fácil acceso desde la carretera principal y la entrada de Estepona, y un aparcamiento subterráneo público justo debajo del edificio, con todas las tiendas y restaurantes a mano, y sólo un paseo de 15min a lo largo del nuevo paseo marítimo peatonal hasta el encantador puerto de Estepona. ¡Maravillosa oportunidad para adquirir su apartamento de vacaciones!

- Posición**
- ✓ Primera Línea de Playa
  - ✓ Cerca de Puerto
  - ✓ Cerca de Tiendas
  - ✓ Cerca de Colegios

- Muebles**
- ✓ Amueblada

- Orientación**
- ✓ Oeste

- Cocina**
- ✓ Parcialmente Equipada
  - ✓ Cocina Comedor

- Estado**
- ✓ Excelente
  - ✓ Reformado Recientemente

- Categoría**
- ✓ Frente a la playa

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado

- Vistas**
- ✓ Mar
  - ✓ Urbanas

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
  - ✓ Ascensor
  - ✓ Armarios Empotrados
  - ✓ Cerca de Transporte
  - ✓ Terraza Privada