



**Ventas - Apartamento - Estepona**  
**390.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR4821106**

**Estepona**

**Comunidad: 4,440 EUR / año**



**3**



**2**



**104 m<sup>2</sup>**



**30 m<sup>2</sup>**

"El apartamento se encuentra a solo unos metros del mar en el lado de la playa, al oeste de Marbella en la "Nueva Milla de Oro", a pocos minutos del animado puerto deportivo de Puerto Banús y de la ciudad y playas más tradicionales de Estepona. El edificio tiene una hermosa piscina infinita en la azotea con vistas a África. Cerca de todos los servicios, a unos metros de la "senda litoral", un agradable paseo marítimo que comunica esta vivienda con Estepona centro. Se encuentra rodeado de resorts de 5 estrellas y transporte público, este hermoso apartamento en planta baja con orientación suroeste consta de una luminosa sala de estar y comedor con acceso a la terraza y al jardín privado. Tres dormitorios con armarios empotrados y dos baños, uno de ellos en-suite. Cocina totalmente equipada y lavadero. El apartamento cuenta con un aparcamiento subterráneo y trastero. Seguridad en el complejo, paneles solares y a pocos pasos de la playa y del paseo marítimo."

**Posición**  
✓ Lado de la Playa  
✓ Cerca del Mar

**Orientación**  
✓ Sur

**Estado**  
✓ Excelente

**Piscina**  
✓ Comunitaria

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado  
✓ A/A Caliente  
✓ A/A Frio  
✓ Calefacción Central.

**Características**  
✓ Terraza Cubierta  
✓ Ascensor  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Terraza Privada  
✓ Solario  
✓ Trastero  
✓ Lavadero  
✓ Baño En-Suite  
✓ Suelos de Mármol

**Muebles**  
✓ Amueblada

**Jardín**  
✓ Comunitario  
✓ Privado

**Seguridad**  
✓ Recinto Cerrado  
✓ Portero Automático

**Aparcamiento**  
✓ Garaje

**Servicios Públicos**  
✓ Electricidad  
✓ Agua Potable  
✓ Gas

**Categoría**  
✓ Frente a la playa  
✓ Casas de vacaciones  
✓ Reventa