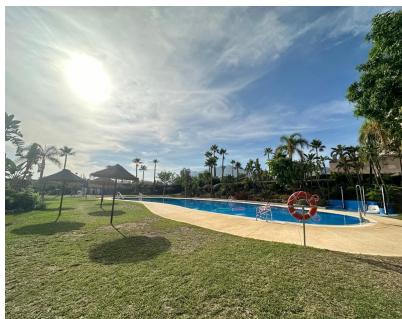




**Ventas - Casa - Benalmadena Costa**  
**545.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR4821511**

**Benalmadena Costa**

**Comunidad: 1,332 EUR / año**



**3**



**3**



**185 m<sup>2</sup>**

**Casa**



**50 m<sup>2</sup>**

Urbanización El Coloso , Benalmádena Costa, Torrequebrada ! Esta espectacular casa adosada, completamente reformada en 2018, ofrece el equilibrio perfecto entre comodidad y lujo. Ubicada en Benalmádena Costa, a tan solo 2 minutos a pie de la playa, esta propiedad se encuentra en una calle no transitable que garantiza tranquilidad y privacidad. Con vistas abiertas al sur, podrá disfrutar de impresionantes vistas panorámicas al mar desde la terraza . La urbanización El Coloso cuenta con seguridad 24h por vigilante, tres piscinas comunitarias y extensas zonas verdes, perfectas para relajarse y disfrutar del entorno. También dispone de un ascensor para bajar a la playa ! La casa dispone de un jardín privado de 50 metros cuadrados y aparcamiento para varios vehículos. En la planta de entrada, encontrará un amplio salón de 34m<sup>2</sup>, una cocina reformada de 8 m<sup>2</sup>, un vestidor de 3m<sup>2</sup> y un cuarto de baño con ducha. En la primera planta, se ubican tres dormitorios, dos de ellos con terraza, y dos baños completos. El dormitorio principal es en suite y todas las habitaciones cuentan con armarios empotrados. Además, la terraza del ático de 65m<sup>2</sup> incluye una casa de madera utilizada como dormitorio adicional con aire acondicionado propio. Con placas solares instaladas para agua caliente y un depósito de 300 litros, esta casa no solo es moderna y funcional, sino también eficiente energéticamente. Con una superficie construida de 185m<sup>2</sup> y útil de 157m<sup>2</sup>, esta propiedad ofrece espacio y comodidad para toda la familia. Plazas de aparcamiento para varios vehículos enfrente de la casa .Paraíso costero, cerca de colegios y supermercados. ¡Contáctenos para más información y para programar una visita!

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
✓ Primera línea de Playa ✓ Complejo 1 <sup>a</sup> Línea de Playa	✓ Sur ✓ Suroeste	✓ Reformado Recientemente	✓ Comunitaria ✓ Piscina de Niños	✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	✓ Mar ✓ Jardín
<b>Características</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Categoría</b>
✓ Terraza Privada ✓ Bar ✓ 24 Horas Recepción ✓ Fibra óptica	✓ Equipada	✓ Privado	✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático ✓ Seguridad 24 Horas	✓ Más de uno	✓ Frente a la playa ✓ Golf ✓ Inversion