




**Ref.-ID: MIBGR4825900**

**Campo Mijas**

**Terreno**

**IBI: 271 EUR / año**

 **260 m2**

 **780 m2**

¡Inversión, inversión e inversión para tu futuro hogar! Parcela urbana en La Loma del Flamenco (registrada con 980 m<sup>2</sup>, parcela en esquina de 780 m<sup>2</sup>). Aquí puedes construir la villa de tus sueños de hasta 260 m<sup>2</sup> + garaje, jardín y piscina privada. La parcela es plana, lo que reduce los costes de construcción y ofrece una vista abierta y única. Solo tiene un vecino y, por el otro lado, linda con una zona verde municipal, lo que garantiza privacidad y un entorno natural. Ubicada justo detrás de Mijas Golf, en una zona tranquila y residencial con buena conexión a todos los servicios. Las calles, el suministro de agua y la electricidad ya están terminados, así que puedes empezar a construir de inmediato. Ya hay algunas viviendas construidas en la urbanización, que promete convertirse en un entorno muy atractivo con gran potencial de revalorización a corto plazo. -A 10 minutos en coche del Centro Comercial Miramar, supermercados, golf, tenis y pádel. -A 25 minutos de Marbella y del Aeropuerto Internacional de Málaga. -Precio atractivo: 195.000 € - ¡No pierdas la oportunidad de construir tu casa de ensueño en la Costa del Sol! ¡Esperamos tu llamada!

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Suroeste
- ✓ Noroeste

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Bosques

**Categoría**

- ✓ Urge venta
- ✓ Inversion
- ✓ Pre-construcción