



Ventas - Casa - El Chaparral
1.995.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4831375

El Chaparral

Casa



4



3



337 m²



504 m²

Moderno Chalet en El Chaparral, Mijas Costa - A Solo Un Paso de la Playa Te presentamos esta espectacular villa de obra nueva situada en una de las zonas más cotizadas de la Costa del Sol: El Chaparral, a escasos minutos de La Cala de Mijas y a poca distancia andando de la playa. Esta elegante propiedad combina diseño contemporáneo con confort y funcionalidad, distribuida en tres niveles: Planta principal: Espacioso salón-comedor con grandes ventanales que inundan el espacio de luz natural y ofrecen vistas despejadas. La moderna cocina americana, totalmente integrada, crea un ambiente ideal para disfrutar en familia o con amigos. Desde el salón se accede a una gran terraza con zona de estar y comedor exterior, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Planta superior: Dos luminosos dormitorios, ambos con baño en suite. El dormitorio principal cuenta con vistas al mar y una sensación de tranquilidad absoluta. Planta sótano: Dos dormitorios adicionales, también con luz natural, y dos baños completos. Además, dispone de lavadero, zona de instalaciones y un amplio garaje privado con acceso directo a la vivienda. En el exterior, un cuidado jardín privado rodea la vivienda, junto a una piscina privada que invita al relax y al disfrute. Esta propiedad es ideal tanto como residencia habitual como inversión de alquiler vacacional, gracias a su excelente ubicación, cerca de campos de golf, servicios, restaurantes y con rápido acceso a la autovía. Lista para mudarse.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Urbanización 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sur ✓ Suroeste 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Nueva Construcción 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Privada 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio ✓ Baño 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Mar ✓ Panorámicas ✓ Jardín ✓ Piscina
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Solario ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite ✓ Doble acristalamiento ✓ Sótano ✓ Fibra óptica 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sin Amueblar 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Equipada 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Privado 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Persianas Eléctricas ✓ Portero Automático 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Garaje ✓ Más de uno ✓ Privado
Servicios Públicos	Categoría				
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Electricidad 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Golf ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversión ✓ Lujo ✓ Pre-construcción ✓ Con Permiso de Planificación ✓ Contemporáneo 				