



Ventas - Casa - Marbella
3.200.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4856941

Marbella

Casa



6



5



450 m²



3901 m²

Excelente oportunidad - Proyecto de reforma y villa situada en Marbella Hill Club - Parcela de 4.000m² Situada en una de las zonas más prestigiosas de Marbella y a tan solo unos minutos de la Milla de Oro y Puerto Banús, esta villa tiene una superficie construida de 800m². La casa se distribuye en una sola planta y tiene un apartamento de invitados en la parte inferior este de la propiedad. En el interior, la casa consta de 6 dormitorios, 4 baños, un amplio salón, comedor, dos cocinas, apartamento de invitados y una gran piscina y jardín con orientación sur. La propiedad está situada en una parcela de 4.000m² y necesita una reforma completa o, potencialmente, se podría demoler la estructura y construir una villa a estrenar en 2 niveles con impresionantes vistas a La Concha y al mar. La propiedad y la parcela ofrecen muchas oportunidades tanto para un promotor como para el usuario final para poder completar una propiedad maravillosamente moderna. Con una ubicación ideal a 5 minutos de 3 escuelas internacionales, Marbella y Puerto Banús, esta propiedad es una ubicación ideal para crear la casa de sus sueños.

- Posición**
- ✓ Suburbano
 - ✓ Cerca de Golf
 - ✓ Cerca de Ciudad
 - ✓ Cerca de Colegios
 - ✓ Cerca de Marina

- Orientación**
- ✓ Sur

- Estado**
- ✓ Necesita Reformas

- Piscina**
- ✓ Privada

- Vistas**
- ✓ Montaña
 - ✓ Jardín
 - ✓ Piscina
 - ✓ Urbanas

- Muebles**
- ✓ Parcialmente

- Cocina**
- ✓ Parcialmente Equipada

- Jardín**
- ✓ Privado

- Aparcamiento**
- ✓ Garaje
 - ✓ Privado

- Servicios Públicos**
- ✓ Electricidad

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
 - ✓ Armarios Empotrados
 - ✓ Terraza Privada
 - ✓ Aprtmnt. Huéspedes
 - ✓ Trastero
 - ✓ Lavadero
 - ✓ Baño En-Suite
 - ✓ Suelos de Mármol
 - ✓ Doble acristalamiento

- Categoría**
- ✓ Inversión
 - ✓ Reducido
 - ✓ Reventa