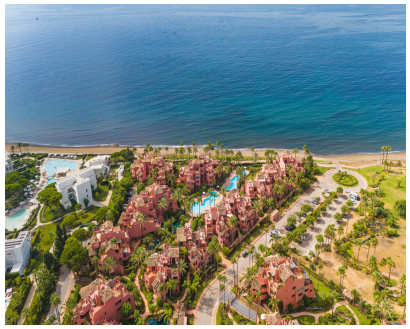
MIBGROUP.ES

Ventas - Apartamento - Estepona

1.800.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4907695 **Estepona** **Apartamento**

Comunidad: 9,660 EUR / año **IBI: 1,200 EUR / año** **Basura: 180 EUR / año** **3** **3** **302 m2**

Impresionante ático dúplex de tres dormitorios orientado al sur en la prestigiosa y cerrada comunidad frente a la playa Menara Beach, Estepona. Este complejo con jardines tropicales bien cuidados, piscina comunitaria al aire libre, piscina cubierta climatizada y gimnasio, así como a solo diez minutos en coche de Puerto Banús y a poca distancia de tiendas, restaurantes y todas las comodidades. La propiedad tiene una sala de estar y comedor con puertas de patio que conducen a dos terrazas privadas con hermosas vistas al mar; cocina totalmente equipada con zona de lavandería independiente; suite de invitados con acceso a la terraza; dormitorio de invitados; y un baño de invitados. El nivel superior conduce a la impresionante suite principal con techos abovedados y una terraza privada; en este nivel hay una amplia terraza adicional con zona de barbacoa y vistas impresionantes de la comunidad y el mar. Otras características incluyen armarios empotrados en todas partes, suelos de mármol, aire acondicionado frío y caliente, calefacción por suelo radiante en los baños, aparcamiento privado y trastero.

Posición
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Buen
- ✔ Necesita Reformas

Piscina
- ✔ Comunitaria
- ✔ Cubierta
- ✔ Con Calefacción

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Jardín

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Trastero
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite

Muebles
- ✔ Amueblada

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas

Aparcamiento
- ✔ Más de uno
- ✔ Privado