



Ventas - Apartamento - Fuengirola
659.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4909024



2

Fuengirola



2



89 m²

Apartamento

El Higuerón | Apartamento de 2 Dormitorios | Terraza de 38 m² con Vistas Parciales al Mar | Diseño de Lujo y Áreas Comunes Excepcionales EL HIGUERÓN Proyecto residencial de lujo en Reserva del Higuerón (Higuerón West), ubicado en la frontera entre Fuengirola y Benalmádena, a solo 3 minutos de la playa. Zona Residencial Exclusiva: Ofrece un estilo de vida ideal con comodidades como tiendas, restaurantes, un nuevo Beach Club y transporte directo a la playa. Entorno: El área está rodeada de más de 40 campos de golf y se encuentra cerca de un hotel Hilton de 5 estrellas con SPA, gimnasio, pistas de tenis y pádel, sky bar con piscina y restaurante. Distancias: 10 min al centro de Fuengirola 20 min al centro de Marbella 15 min al aeropuerto de Málaga 20 min al centro de Málaga Proyecto Residencial: Finalización: Tercer trimestre de 2025 APARTAMENTO (2^ª Planta) con Vistas Parciales al Mar Superficie: 89 m² Terraza: 38 m² 2 Dormitorios 2 Baños 2 Plazas de Aparcamiento (una con cargador para vehículos eléctricos) Cocina Abierta Cocina Completamente Equipada Lavadero Aire Acondicionado Tipos de Viviendas: El proyecto incluye 164 viviendas integradas en la naturaleza, incluyendo apartamentos de lujo, villas con jardín, sky villas y áticos sky. Las viviendas cuentan con 2-4 dormitorios, diseños abiertos y grandes puertas correderas para máxima luz natural. Diseño y Materiales: Inspirado en el Hotel Higuerón, utilizando materiales sostenibles. Servicios Exclusivos: Los propietarios tienen acceso a servicios del Higuerón Hotel Curio Collection by Hilton 5*, rodeados de obras de arte que crean un entorno único y sofisticado. Áreas Comunes y Servicios: Piscinas Sauna Jardines Botánicos Cine al Aire Libre Zona de Juegos Espacio de Coworking Rutas de Senderismo Área de Picnic y Barbacoa Gimnasio Exterior Zona de Yoga Servicios Incluyen: Servicio de Chef por Diego Gallegos Servicios de Limpieza Entrenador Personal Transporte Acceso al SPA, gimnasios, tenis, pádel y voleibol.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Cerca del Mar	✓ Sur	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar
✓ Cerca de Ciudad	✓ Suroeste	✓ Nueva Construcción		✓ A/A Preinstalado	✓ Jardín
✓ Cerca de Colegios				✓ A/A Caliente	
✓ Urbanización				✓ A/A Frio	
				✓ Baño	
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Terraza Cubierta	✓ Sin Amueblar	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Subterráneo
✓ Ascensor				✓ Portero Automático	✓ Más de uno
✓ Armarios Empotrados				✓ Seguridad 24 Horas	
✓ Cerca de Transporte					
✓ Terraza Privada					
✓ Gimnasio					
✓ Sauna					
✓ Paddle Tenis					
✓ Trastero					
✓ Baño En-Suite					
✓ Acceso para personas con movilidad reducida					
✓ Doble acristalamiento					
✓ 24 Horas Recepción					
✓ Restaurant					
✓ Fibra óptica					
Servicios Públicos	Categoría				
✓ Electricidad	✓ Casas de vacaciones				
	✓ Inversión				
	✓ Lujo				
	✓ Contemporáneo				