



Ventas - Apartamento - Fuengirola  
**749.000€**

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4921093

Fuengirola

Comunidad: 3,876 EUR / año

IBI: 730 EUR / año

Basura: 76 EUR / año

Apartamento



4



2.5



131 m<sup>2</sup>

Amplio apartamento de 4 dormitorios con vistas al mar - A solo 5 minutos de la playa Bienvenido a este apartamento excepcional en el prestigioso complejo Middelview 1, situado en Carvajal, al pie de la codiciada zona de Higuerón. Esta propiedad combina lujo moderno, excelente accesibilidad y una ubicación privilegiada junto a la costa, lo que la convierte en una opción ideal tanto para residencia permanente como para segunda vivienda. A tan solo 5 minutos a pie de la playa y 2 minutos de la estación de tren de Carvajal, disfrutará de una ubicación perfecta para aprovechar todo lo que la Costa del Sol tiene para ofrecer. Málaga se encuentra a solo 15 minutos en tren, y Marbella a 30 minutos — ideal tanto para desplazamientos diarios como para recibir visitas de familiares y amigos. Comodidad y Distribución El apartamento ofrece un amplio espacio habitable con un interior luminoso y moderno. El espacioso salón se abre directamente a una impresionante terraza de 40 m<sup>2</sup> con vistas al mar — el lugar perfecto para disfrutar de un café por la mañana o de una copa de vino al atardecer. La cocina abierta está completamente equipada con electrodomésticos de alta calidad, incluyendo frigorífico, congelador, placa de inducción y horno, ideal para el día a día y para recibir invitados. Cuatro Dormitorios - Flexibles y Elegantes La vivienda cuenta con cuatro amplios dormitorios, diseñados para ofrecer confort y tranquilidad. - El dormitorio principal dispone de baño en suite y un balcón privado. - Los dormitorios restantes ofrecen flexibilidad para ser utilizados como habitaciones de invitados, habitaciones infantiles o despacho en casa. Extras y Servicios Comunes Este apartamento destaca por sus prácticos extras, entre ellos: - Lavadero independiente - Trastero - Dos plazas de aparcamiento privadas en el garaje subterráneo - Ascensor y acceso cerrado con seguridad para su tranquilidad y comodidad El complejo ofrece excelentes instalaciones comunitarias: - Dos piscinas - Gimnasio completamente equipado - Sauna Aquí podrá disfrutar de la comodidad de un moderno resort sin salir de casa. Una Oportunidad Única en la Costa del Sol Los apartamentos amplios de 4 dormitorios en esta zona son muy escasos. Esta propiedad ofrece una combinación única de ubicación, espacio, vistas y servicios, lo que la convierte en una oportunidad excepcional para familias, expatriados o inversores que buscan calidad de vida junto al mar. No deje pasar esta oportunidad única de vivir en una de las zonas costeras más bonitas de la Costa del Sol.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
✓ Área Comercial ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Urbanización	✓ Sur	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ A/A Preinstalado ✓ A/A Caliente ✓ Calefacción Central. ✓ Baño	✓ Mar ✓ Piscina
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Gimnasio ✓ Sauna ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite ✓ Acceso para personas con movilidad reducida ✓ Sótano	✓ Amueblada ✓ Parcialmente ✓ Sin Amueblar ✓ Opcionales	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado ✓ Persianas Eléctricas ✓ Portero Automático	✓ Subterráneo ✓ Garaje ✓ Cubierto ✓ Comunitario ✓ Privado
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>				
✓ Electricidad ✓ Agua Potable	✓ Frente a la playa ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversión ✓ Lujo ✓ Reventa				