



**Ventas - Apartamento - Fuengirola**  
**675.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



Ref.-ID: MIBGR4934872

Fuengirola

IBI: 618 EUR / año



5



3



320 m<sup>2</sup>

**Apartamento**

Ático Dúplex Espacioso en el Corazón de Fuengirola Este magnífico ático dúplex está perfectamente ubicado a solo 10 minutos a pie del centro de la ciudad y a 400 metros de la playa. Rodeado de servicios esenciales como clínicas, escuelas, zonas comerciales y transporte público (tren y autobús), esta propiedad ofrece una comodidad inigualable. El ático cuenta con más de 300 m<sup>2</sup> de espacio habitable, incluyendo: 5 dormitorios, todos con aire acondicionado de alta calidad. La suite principal abarca 30 m<sup>2</sup>. 3 baños, uno de ellos impresionante con 30 m<sup>2</sup>. Una terraza de 20 m<sup>2</sup> y una terraza patio superior con ducha y área de lavandería. Un impresionante espacio abierto de salón-comedor-biblioteca de 60 m<sup>2</sup>. Una cocina completamente amueblada con aire acondicionado. Amplio almacenamiento, con 14 armarios empotrados bajos y 8 altos, todos con iluminación integrada. Aspectos destacados adicionales incluyen dos trasteros (uno interior y otro exterior), un garaje grande y un patio inferior cerrado con una barbacoa de piedra. La comunidad cuenta con piscinas para adultos y niños, asegurando el ocio para todas las edades. La seguridad y la comodidad son primordiales con un avanzado sistema de alarma de dos plantas y conexiones de teléfono-TV en todas las habitaciones. Esta propiedad ofrece un estilo de vida lujoso y funcional, ideal para familias o aquellos que buscan una inversión excepcional.

Posición	Estado	Piscina	Climatización	Vistas	Características
✓ Cerca de Tiendas	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar	✓ Terraza Cubierta
✓ Cerca de Ciudad				✓ Jardín	✓ Ascensor
✓ Cerca de Colegios				✓ Piscina	✓ Cerca de Transporte
				✓ Calle	✓ Terraza Privada
Muebles	Jardín	Seguridad	Aparcamiento	Categoría	
✓ Parcialmente	✓ Comunitario	✓ Portero Automático	✓ Privado	✓ Lujo	
		✓ Seguridad 24 Horas			