MIBGROUP.ES

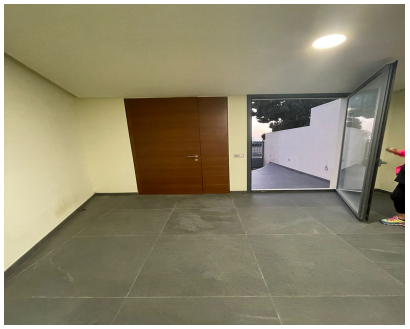
**Ventas - Comercial - Marbella**

**800.000€**

**www.mibgroup.es**
**+34 662 58 96 58**
**info@mibgroup.es**







**Ref.-ID: MIBGR4940944** **Marbella** **Comercial**

**Basura: 139 EUR / año**

**187 m2**

¡Oportunidad Única en la Entrada de Marbella! Ubicada en la prestigiosa calle Mal Alborán, esta propiedad ofrece versatilidad y un sinfín de posibilidades. Perfecta tanto para uso residencial como comercial, su ubicación estratégica junto a la A-7 la convierte en un punto ideal para atraer tráfico y clientes. Características principales: - Espacio adaptable: Ideal para oficinas, clínicas o cualquier tipo de negocio. También puedes convertirla en tu hogar o combinar ambos usos, con un área destinada al negocio y otra para vivir. - Ubicación estratégica:A solo minutos de la entrada de Marbella, con excelente visibilidad y acceso desde la A-7. - Entorno atractivo: Perfecto para emprendedores, profesionales o familias que buscan comodidad y funcionalidad en un solo lugar. No dejes pasar esta oportunidad perfecta para establecer tu negocio o disfrutar de un espacio polivalente en una de las áreas más demandadas de Marbella. ¡Contáctanos para más detalles o para programar una visita!