



Ventas - Casa - Calahonda

1.250.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4968697

Calahonda

Comunidad: 1,104 EUR / año

IBI: 991 EUR / año

Basura: 142 EUR / año



4



3.5



225 m²

Casa

Villa a poca distancia de la playa en venta en Calahonda, Mijas Costa. Esta villa fue renovada (2023/2024) en la mayoría de las áreas y se han construido una nueva terraza y área de piscina. Encontrará que la piscina está climatizada, una zona de barbacoa, un comedor exterior con parrilla de gas adicional, una sala de entretenimiento que actualmente se utiliza para tenis de mesa y bonitos jardines alrededor. En general, una hermosa casa familiar ubicada en una calle tranquila, a 150 metros de restaurantes y 700 metros de la playa. Gran potencial de alquiler con historial de alquileres a corto plazo y con licencia turística vigente. La casa es adecuada para 10-12 personas y ofrece cuatro dormitorios, tres baños y un aseo. También una cocina nueva con todos los electrodomésticos, un comedor y un gran salón. En la planta superior se encuentran la sala de estar, la cocina y el comedor, así como dos dormitorios, un baño grande y un aseo separado; los otros dos dormitorios, cada uno con un baño con ducha, se encuentran abajo. A unos 35 minutos del aeropuerto de Málaga y de la ciudad y a sólo 20 minutos del centro de Marbella.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad	✓ Sur ✓ Suroeste	✓ Excelente ✓ Bueno	✓ Privada ✓ Con Calefacción	✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio ✓ Chimenea	✓ Mar ✓ Jardín ✓ Piscina
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ TV Satélite ✓ WiFi ✓ Aprmnt. Huéspedes ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Barbacoa ✓ Doble acristalamiento ✓ Sótano	✓ Opcionales	✓ Equipada	✓ Privado	✓ Portero Automático ✓ Alarma	✓ Privado
Servicios Públicos	Categoría				
✓ Electricidad ✓ Agua Potable	✓ Casas de vacaciones ✓ Lujo ✓ Reventa				