MIBGROUP.ES

## Ventas - Casa - Santa Clara

## 1.495.000€

**www.mibgroup.es**
**+34 662 58 96 58**
**info@mibgroup.es**











**Ref.-ID: MIBGR4973302** **Santa Clara** **Casa**

**Comunidad: 3,600 EUR / año** **IBI: 1,000 EUR / año** **Basura: 185 EUR / año** **3** **3.5** **182 m2** **588 m2**

CASA CON VISTAS AL MAR Y GRAN JARDÍN EN URBANIZACIÓN CON SEGURIDAD Fantástica casa familiar, a sólo unos minutos del centro de Marbella junto a la mejores playas, cerca de servicios y varios de los mejores campos de golf de la zona. Elegante y amplia casa ditribuida en un total de dos plantas más sótano. Dispone de un total de tres dormitorios, tres cuartos de baño más un aseo, gran salón con chimenea y zona de comedor, gran cocina independiente y terraza con vistas al mar desde la primera planta. La planta sótano cuanta con un amplio espacio además de zona de lavandería y garaje para varios coches. Exteriormente cuenta con un gran jardín privado de casí 600m2. Establecido dentro de una de las urbanizaciones más demandadas de Marbella, cuenta con seguridad 24 horas, piscinas comunitarias y jardines. Una propiedad ideal, para los clientes que quieran disfrutar de una cómoda y amplia casa familiar en una de las mejores urbanizaciones de Marbella.

**Posición**
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Sureste

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Chimenea

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Jardín

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Sótano

**Muebles**
- ✔ Sin Amueblar

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario
- ✔ Jardín Privado

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

**Categoría**
- ✔ Golf
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa