

**Ventas - Apartamento - Estepona**  
**948.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR4974775**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 5,364 EUR / año**

**IBI: 552 EUR / año**

**Basura: 137 EUR / año**



**2**



**2**



**92 m2**

Espectaculares vistas al mar, a cinco minutos en coche de Estepona y a 15 min de Puerto Banús. Urbanización moderna en primera línea de playa a pie del paseo marítimo, que consta de 68 apartamentos. Posee jardines muy bien cuidados, piscina infinity, sala de conferencias y reuniones, gimnasio y zona de spa con piscina cubierta climatizada, jacuzzi, hamman y sauna. Este espectacular y luminoso apartamento donde disfrutar de las mejores vistas, cuenta con dos habitaciones, 2 baños con acabados de la firma Dombracht y 2 terrazas, la principal con vistas al jardín y al mar, además de un espacioso salón-cocina en planta abierta con electrodomésticos de la prestigiosa firma Gaggenau, garaje, trastero y seguridad 24h. Este apartamento de lujo es perfecto dado su ubicación privilegiada y los servicios de alta gama que ofrece para convertirse en su nuevo hogar. Ven a verlo.

<div><div>✓</div> Posición</div> <div><div>✓</div> Primera línea de Playa</div> <div><div>✓</div> Campo</div> <div><div>✓</div> Área Comercial</div> <div><div>✓</div> Lado de la Playa</div> <div><div>✓</div> Cerca de Tiendas</div> <div><div>✓</div> Cerca del Mar</div> <div><div>✓</div> Cerca de Ciudad</div> <div><div>✓</div> Cerca de Colegios</div> <div><div>✓</div> Cerca de los Bosques</div> <div><div>✓</div> Urbanización</div> <div><div>✓</div> Complejo 1ª Línea de Playa</div>	<div><div>✓</div> Orientación</div> <div><div>✓</div> Sur</div>	<div><div>✓</div> Estado</div> <div><div>✓</div> Excelente</div> <div><div>✓</div> Nueva Construcción</div>	<div><div>✓</div> Piscina</div> <div><div>✓</div> Comunitaria</div> <div><div>✓</div> Cubierta</div> <div><div>✓</div> Con Calefacción</div> <div><div>✓</div> Piscina de Niños</div>	<div><div>✓</div> Climatización</div> <div><div>✓</div> Aire Acondicionado</div> <div><div>✓</div> A/A Caliente</div> <div><div>✓</div> A/A Frio</div> <div><div>✓</div> Suelo Radiante</div> <div><div>✓</div> Baño</div>	<div><div>✓</div> Vistas</div> <div><div>✓</div> Mar</div> <div><div>✓</div> Montaña</div> <div><div>✓</div> Panorámicas</div> <div><div>✓</div> Jardín</div>
<div><div>✓</div> Características</div> <div><div>✓</div> Terraza Cubierta</div> <div><div>✓</div> Ascensor</div> <div><div>✓</div> Armarios Empotrados</div> <div><div>✓</div> Cerca de Transporte</div> <div><div>✓</div> Terraza Privada</div> <div><div>✓</div> TV Satélite</div> <div><div>✓</div> Gimnasio</div> <div><div>✓</div> Sauna</div> <div><div>✓</div> Sala de Juegos</div> <div><div>✓</div> Paddle Tennis</div> <div><div>✓</div> Pista de Tennis</div> <div><div>✓</div> Trastero</div> <div><div>✓</div> Lavadero</div> <div><div>✓</div> Baño En-Suite</div> <div><div>✓</div> Acceso para personas con movilidad reducida</div> <div><div>✓</div> Suelos de Mármol</div> <div><div>✓</div> Jacuzzi</div> <div><div>✓</div> Doble acristalamiento</div> <div><div>✓</div> Domotica</div> <div><div>✓</div> 24 Horas Recepción</div> <div><div>✓</div> Cerca de una Iglesia</div>	<div><div>✓</div> Muebles</div> <div><div>✓</div> Amueblada</div>	<div><div>✓</div> Cocina</div> <div><div>✓</div> Equipada</div>	<div><div>✓</div> Jardin</div> <div><div>✓</div> Comunitario</div> <div><div>✓</div> Paisajista</div>	<div><div>✓</div> Seguridad</div> <div><div>✓</div> Recinto Cerrado</div> <div><div>✓</div> Persianas Eléctricas</div> <div><div>✓</div> Portero Automático</div> <div><div>✓</div> Alarma</div> <div><div>✓</div> Seguridad 24 Horas</div>	<div><div>✓</div> Aparcamiento</div> <div><div>✓</div> Subterráneo</div> <div><div>✓</div> Garaje</div> <div><div>✓</div> Cubierto</div> <div><div>✓</div> Privado</div>
<div><div>✓</div> Servicios Públicos</div> <div><div>✓</div> Electricidad</div> <div><div>✓</div> Agua Potable</div> <div><div>✓</div> Teléfono</div> <div><div>✓</div> Gas</div>	<div><div>✓</div> Categoría</div> <div><div>✓</div> Lujo</div> <div><div>✓</div> Reventa</div> <div><div>✓</div> Contemporáneo</div>				

**Servicios Públicos**

Electricidad

Agua Potable

Teléfono

Gas