

**Ventas - Apartamento - Estepona**  
**1.350.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR4976128**

**Estepona**

**Apartamento**



**3**



**2**



**113 m2**

Apartamento Planta Media, Estepona, Costa del Sol. Exclusivo Piso Frente al Mar en la Costa del Sol – ¡Un Paraíso a Tu Alcance! Descubre este impecable piso de 3 dormitorios en una exclusiva urbanización frente al mar, con impresionantes vistas al Mediterráneo. Su amplio salón-comedor con acceso a una generosa terraza de 31 m² es el lugar perfecto para disfrutar del clima andaluz durante todo el año. La vivienda cuenta con una cocina totalmente equipada, un dormitorio principal con baño en suite y dos dormitorios adicionales, todos con armarios empotrados. Además, dispone de plaza de garaje y trastero, garantizando comodidad y espacio de almacenamiento extra. Ubicado en una urbanización de lujo, disfrutarás de: ✓ Piscinas con vistas al mar ✓ Pistas de tenis y pádel ✓ Gimnasio totalmente equipado ✓ Seguridad privada 24/7 ✓ Acceso directo a la playa

Ubicación inmejorable: Playa: Justo enfrente

Estepona: 6 min en coche

Marbella: 14 min en coche

Puerto Banús: 8 min en coche

Golf: 5 min en coche

Restaurantes y comercios: 4 min en coche

Transporte público: A solo 2 min andando

Detalles del inmueble: Superficie construida: 113 m²

Terraza: 31 m²

Dormitorios: 3

Baños: 2

Garaje + Trastero

Orientación: Sur

Año de construcción: 2001

Aire acondicionado y calefacción eléctrica

Piscina y zonas ajardinadas

Precio: 1.350.000

El mercado inmobiliario en la Costa del Sol está en plena recuperación y las propiedades de calidad se venden rápidamente. ¡No dejes escapar esta oportunidad única y contáctanos hoy mismo para más información o para agendar una visita!

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Primera línea de Playa</li><li>✓ Lado de la Playa</li><li>✓ Cerca del Mar</li><li>✓ Urbanización</li><li>✓ Complejo 1ª Línea de Playa</li></ul>	<b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Sureste</li></ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Buen</li></ul>	<b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitaria</li></ul>	<b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li></ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Mar</li><li>✓ Playa</li><li>✓ Panorámicas</li><li>✓ Jardín</li><li>✓ Piscina</li></ul>
<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Terraza Cubierta</li><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Cerca de Transporte</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ TV Satélite</li><li>✓ WiFi</li><li>✓ Gimnasio</li><li>✓ Paddle Tenis</li><li>✓ Pista de Tenis</li><li>✓ Trastero</li><li>✓ Lavadero</li><li>✓ Suelos de Mármol</li></ul>	<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Sin Amueblar</li><li>✓ Opcionales</li></ul>	<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>	<b>Jardin</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitario</li></ul>	<b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Recinto Cerrado</li><li>✓ Portero Automático</li><li>✓ Alarma</li><li>✓ Seguridad 24 Horas</li></ul>	<b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Subterráneo</li></ul>
<b>Servicios Públicos</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Electricidad</li><li>✓ Agua Potable</li><li>✓ Teléfono</li></ul>	<b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ganga</li><li>✓ Frente a la playa</li><li>✓ Barato</li><li>✓ Urge venta</li><li>✓ Lujo</li></ul>				