

**Ventas - Apartamento - Benalmadena**  
**525.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR4986775**

**Benalmadena**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,400 EUR / año**

**IBI: 900 EUR / año**

**Basura: 175 EUR / año**



**2**



**2**



**168 m2**

Exquisito Apartamento en Primera Línea de Playa en Urbanización Exclusiva Ubicado en una prestigiosa y exclusiva urbanización en primera línea de playa en Torrequebrada, este excepcional apartamento de 2 dormitorios y 2 baños ofrece un estilo de vida inigualable marcado por la sofisticación y la privacidad. Con tan solo seis viviendas en el edificio, la exclusividad está garantizada. Diseñado para el comprador más exigente, la propiedad cuenta con un amplio hall de entrada que conduce a una cocina totalmente amueblada y equipada. El espacioso salón-comedor se abre a una impresionante terraza cubierta, desde donde se disfrutan de espectaculares e ininterrumpidas vistas al mar. La amplia suite principal goza también de vistas al mar, mientras que el segundo dormitorio es igualmente generoso en tamaño y dispone de armarios empotrados. Esta joya única incluye además un trastero y aparcamiento en la calle. La urbanización ofrece servicios de primer nivel, incluyendo una magnífica piscina frente al mar, jardines paisajísticos, zona de playa privada con acceso directo al paseo marítimo y un completo centro wellness con sauna, baño turco, jacuzzi y gimnasio. Con solo dos viviendas por planta, la propiedad ha sido terminada con las más altas calidades: suelos de mármol, ventanas de doble acristalamiento, persianas automáticas, armarios empotrados y sistema de climatización. Idealmente situada cerca de servicios de primer nivel, restaurantes, supermercados y excelentes conexiones de transporte, esta es una oportunidad única para adquirir un exclusivo refugio frente al mar.

<b>Posición</b> <div><div></div> Primera línea de Playa</div> <div><div></div> Lado de la Playa</div> <div><div></div> Cerca de Golf</div> <div><div></div> Cerca de Puerto</div> <div><div></div> Cerca de Tiendas</div> <div><div></div> Cerca del Mar</div> <div><div></div> Cerca de Ciudad</div> <div><div></div> Cerca de Colegios</div> <div><div></div> Marina</div> <div><div></div> Cerca de Marina</div> <div><div></div> Complejo 1ª Línea de Playa</div>	<b>Orientación</b> <div><div></div> Sur</div>	<b>Estado</b> <div><div></div> Excelente</div>	<b>Piscina</b> <div><div></div> Comunitaria</div> <div><div></div> Con Calefacción</div>	<b>Climatización</b> <div><div></div> Aire Acondicionado</div>	<b>Vistas</b> <div><div></div> Mar</div> <div><div></div> Playa</div> <div><div></div> Piscina</div>
<b>Características</b> <div><div></div> Terraza Cubierta</div> <div><div></div> Ascensor</div> <div><div></div> Cerca de Transporte</div> <div><div></div> Gimnasio</div> <div><div></div> Sauna</div> <div><div></div> Trastero</div> <div><div></div> Lavadero</div> <div><div></div> Jacuzzi</div>	<b>Muebles</b> <div><div></div> Amueblada</div>	<b>Cocina</b> <div><div></div> Equipada</div>	<b>Jardin</b> <div><div></div> Comunitario</div>	<b>Seguridad</b> <div><div></div> Recinto Cerrado</div> <div><div></div> Portero Automático</div> <div><div></div> Seguridad 24 Horas</div>	<b>Aparcamiento</b> <div><div></div> Calle</div>
<b>Servicios Públicos</b> <div><div></div> Electricidad</div>	<b>Categoría</b> <div><div></div> Frente a la playa</div> <div><div></div> Reventa</div>				