



Ventas - Comercial - Fuengirola
229.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4991692

Fuengirola

IBI: 426 EUR / año



2



90 m²

Comercial

¡Oportunidad única en el corazón de Fuengirola! Nos complace presentar este fantástico local comercial situado en una ubicación inmejorable, en una de las calles más transitadas y comerciales de la ciudad. Este inmueble cumple con todos los requisitos para el cambio de uso a vivienda, lo que ofrece una excelente oportunidad tanto para inversión como para uso residencial. Con una superficie interior de aproximadamente 90 m² y una encantadora terraza de 30 m², este espacio fue anteriormente un bar, lo que lo convierte en una opción ideal para desarrollar todo tipo de negocios, gracias a su amplitud y visibilidad. El local dispone actualmente de un espacio diáfano, barra de bebidas, dos baños y trastero. No dude en contactarnos para más información o para agendar una visita sin compromiso. ¡Estaremos encantados de asesorarle!

Posición	Orientación	Estado	Climatización	Vistas	Características
✓ Ciudad	✓ Sur	✓ Excelente	✓ Aire Acondicionado	✓ Urbanas	✓ Terraza Cubierta
✓ Cerca de Tiendas	✓ Suroeste	✓ Buen	✓ A/A Caliente	✓ Calle	✓ Armarios Empotrados
✓ Cerca del Mar	✓ Oeste	✓ Regular	✓ A/A Frio		✓ Cerca de Transporte
✓ Cerca de Ciudad					✓ Terraza Privada
✓ Cerca de Colegios					✓ WiFi
✓ Urbanización					✓ Cerca de una Iglesia
					✓ Fibra óptica
Muebles	Cocina	Seguridad	Servicios Públicos	Categoría	
✓ Sin Amueblar	✓ No Equipada	✓ Recinto Cerrado	✓ Electricidad	✓ Barato	
			✓ Agua Potable	✓ Inversion	
			✓ Teléfono		