



Ventas - Casa - Mijas
1.095.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4992076

IBI: 1,200 EUR / año

Mijas



6



6



407 m²

Casa



8000 m²

Características principales: □ Parcela de 8000 m² con árboles tropicales y frutales □ 467 m² construidos, divididos en 4 estancias □ 6 dormitorios en total, cada uno con su baño en suite □ Una oficina, garaje, sótano y trasteros. □ Gran terraza con vistas panorámicas al mar ???? Distribución de la vivienda: ???? Casa principal (210 m²): ✓ Salón con chimenea ✓ Cocina equipada ✓ Terraza con vistas al mar ✓ 2 dormitorios con baño en suite ✓ Oficina. ???? Apartamento independiente en el mismo nivel (55m²): ✓ 2 dormitorios con baño en suite ✓ Cocina propia ???? Estudios: ✓ 2 estudios independientes (35 m² cada uno) en nivel inferior ✓ Cada uno con baño y cocina ???? Nota: la vivienda está en una sola planta, salvo los estudios. Extras y comodidades: ???? Piscina privada de 56 m² ???? Espacio para 5 coches ???? Garaje y trasteros (28 m²) ???? Taller de 40 m² ???? Aire acondicionado en todas las habitaciones ???? Electricidad autosuficiente con paneles solares y baterías ???? Agua de pozo y sistema de reciclaje ???? Iluminación solar en el jardín ???? Licencia de turismo rural para los 3 apartamentos ???? Acceso: Último km sin asfaltar, ideal para quienes buscan tranquilidad ???? ¡Una oportunidad única para inversión o retiro! Contáctanos para más información. En el decreto 2182005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P. , financieros y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. La información proporcionada en este anuncio es orientativa, no es vinculante y carece de validez contractual.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Campo ✓ Cerca de los Bosques	✓ Sur	✓ Regular	✓ Privada	✓ Aire Acondicionado ✓ Chimenea	✓ Mar ✓ Montaña ✓ Campo ✓ Piscina
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Casa de Huéspedes ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Barbacoa ✓ Doble acristalamiento ✓ Sótano ✓ Fibra óptica	✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Privado	✓ Portero Automático ✓ Alarma	✓ Garaje ✓ Privado
Servicios Públicos	Categoría				
✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Teléfono ✓ Paneles solares fotovoltaicos	✓ Urge venta ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversión				