



Ref.-ID: MIBGR4992595

Estepona

Apartamento

Comunidad: 708 EUR / año

IBI: 482 EUR / año

Basura: 132 EUR / año



4



2



114 m2

Amplio piso de cuatro dormitorios en el casco histórico de Estepona. Descubra la oportunidad de adquirir una vivienda con una ubicación inmejorable en el corazón del casco antiguo de Estepona. Aquí disfrutará de la cercanía a acogedores restaurantes, pequeñas tiendas y el auténtico ambiente andaluz, todo a poca distancia a pie. La vivienda cuenta con aproximadamente 90 m<sup>2</sup> útiles (114,43 m<sup>2</sup> construidos) y una distribución funcional que ofrece amplios espacios tanto para la familia como para invitados. Se compone de un recibidor, cocina con zona de lavadero, un luminoso salón-comedor con acceso a una terraza, cuatro dormitorios, un baño y un aseo con ducha. Su ubicación céntrica la convierte en una opción atractiva tanto como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión con potencial. Características destacadas: - Cuatro dormitorios - Terraza - Ubicación en el casco histórico - Espacios amplios - Gran potencial para personalizar. Una vivienda con carácter en una ubicación difícil de superar. Contáctenos para más información o para concertar una visita.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios

**Vistas**

- ✓ Urbanas

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Lavadero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida

**Categoría**

- ✓ Inversion