MIBGROUP.ES

Ventas - Apartamento - Estepona

470.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es











Ref.-ID: MIBGR4994188 **Estepona** **Apartamento**

Comunidad: 1,560 EUR / año **IBI: 600 EUR / año** **Basura: 120 EUR / año** **3** **2** **220 m2**

Este apartamento se encuentra ubicado en Estepona Oeste, justo al lado del campo de Azata Golf. Situado en primera línea de golf y en un entorno montañoso, ofrece vistas espectaculares al campo de golf, las montañas y un lago cercano. Por otro lado, su proximidad al mar, al centro de la ciudad y a restaurantes lo convierte asimismo en una opción ideal para quienes buscan comodidad y tranquilidad en un entorno natural. El interior de la propiedad cuenta con un salón principal amplio y luminoso, con acceso directo a una amplio terraza privada cerrada con Lumon, perfecta para disfrutar del aire libre y las vistas al golf tanto en verano como en invierno. La cocina está completamente reformada con muebles de alta calidad, equipada y diseñada para maximizar la funcionalidad, incluyendo una zona de lavandería independiente. Los suelos de mármol y las puertas de cristal aportan un toque moderno y elegante al espacio. El apartamento dispone de tres dormitorios, todos con armarios empotrados, y dos baños en excelente estado. Los acabados de calidad y la distribución funcional con espacios amplios garantizan comodidad para toda la familia o los invitados. El piso se vende amueblado y el precio incluye 1 plaza de aparcamiento y trastero. La propiedad cuenta con aire acondicionado, persianas eléctricas, doble acristalamiento y una puerta blindada para mayor seguridad. Además, el edificio cuenta con ascensor y entrada de seguridad. Los residentes pueden disfrutar de jardines maduros, varias piscinas comunitarias y de un espacio de club social. La comunidad está cerrada y ofrece un ambiente seguro y tranquilo, ideal para disfrutar de la vida en la Costa del Sol.

Posición
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad

Orientación
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Lago

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Párking Comunitario

Categoría
- ✔ Golf