



**Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas**  
**499.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR4994404**

**La Cala de Mijas**

**Comunidad: 1,140 EUR / año**

**IBI: 600 EUR / año**

**Basura: 130 EUR / año**



**2**



**2**



**75 m<sup>2</sup>**

Ático Luminoso con Gran Terraza Soleada y Vistas al Mar – Cala Azul, La Cala de Mijas Este encantador ático de 2 dormitorios y 2 baños en la codiciada comunidad de Cala Azul ofrece un fantástico estilo de vida costero en La Cala de Mijas. Su mayor atractivo es la amplia terraza, que recibe mucho sol y ofrece hermosas vistas al mar, perfecta para relajarse o disfrutar con amigos y familiares. El interior es luminoso y acogedor, diseñado para aprovechar al máximo la luz natural. Los residentes pueden disfrutar de excelentes zonas comunes, que incluyen una piscina, una piscina infantil y jardines bien cuidados. Además, la propiedad cuenta con una plaza de aparcamiento privada subterránea para mayor comodidad. Con tiendas, bares, restaurantes y la playa a solo un corto paseo, este ático no solo es un maravilloso hogar, sino también una fantástica oportunidad de inversión para alquiler vacacional, gracias a su excelente ubicación y alta demanda de alquiler.

- Posición**
- ✓ Pueblo
  - ✓ Cerca de Golf
  - ✓ Cerca de Tiendas
  - ✓ Cerca del Mar
  - ✓ Cerca de Colegios
  - ✓ Urbanización

- Orientación**
- ✓ Sur

- Estado**
- ✓ Bueno

- Piscina**
- ✓ Comunitaria
  - ✓ Piscina de Niños

- Climatización**
- ✓ A/A Caliente
  - ✓ A/A Frio
  - ✓ Calefacción Central.

- Vistas**
- ✓ Mar

- Características**
- ✓ Ascensor
  - ✓ Armarios Empotrados
  - ✓ Cerca de Transporte
  - ✓ Terraza Privada
  - ✓ TV Satélite
  - ✓ WiFi
  - ✓ Trastero
  - ✓ Baño En-Suite
  - ✓ Suelos de Mármol
  - ✓ Doble acristalamiento
  - ✓ Cerca de una Iglesia
  - ✓ Fibra óptica

- Muebles**
- ✓ Amueblada

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Jardín**
- ✓ Comunitario

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado
  - ✓ Alarma

- Aparcamiento**
- ✓ Subterráneo
  - ✓ Privado

- Servicios Públicos**
- ✓ Electricidad

- Categoría**
- ✓ Casas de vacaciones
  - ✓ Inversión
  - ✓ Reventa