



**Ventas - Casa - Marbella**  
**2.200.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5002036**

**Marbella**

**Casa**



**5**



**6**



**625 m<sup>2</sup>**



**545 m<sup>2</sup>**

Villa Pareada en el Centro de Marbella. La casa tiene una superficie construida de 645 m<sup>2</sup> sobre una parcela de 545 m<sup>2</sup>. Consta de 5 dormitorios, 6 baños, amplio salón, amplia cocina moderna amueblada e equipada, bodega, pequeño gimnasio, zona de almacén, sala de juegos, garaje cerrado para 2 vehículos, amplio porche, amplia terraza en la planta alta, jardín privado, piscina privada. La propiedad dispone de ascensor privado. Inmejorable ubicación, a tan sólo 400 metros de la Avenida Ricardo Soriano y a 5 minutos de la playa. Cerca de colegios, servicios y comercios. PRECIO: 2.200.000 EUROS.

|  |                    |                                  |                     |  |  |
|--|--------------------|----------------------------------|---------------------|--|--|
| <b>Posición</b>  | <b>Orientación</b> | <b>Estado</b>                    | <b>Piscina</b>      | <b>Climatización</b>   | <b>Características</b>   |
| ✓ Ciudad<br>✓ Cerca de Tiendas<br>✓ Cerca del Mar<br>✓ Cerca de Colegios | ✓ Sur              | ✓ Excelente                      | ✓ Privada           | ✓ Aire Acondicionado<br>✓ A/A Caliente<br>✓ A/A Frio<br>✓ Chimenea | ✓ Terraza Cubierta<br>✓ Ascensor<br>✓ Armarios Empotrados<br>✓ Cerca de Transporte<br>✓ Terraza Privada<br>✓ Sala de Juegos<br>✓ Doble acristalamiento<br>✓ Restaurant<br>✓ Sótano |
| <b>Cocina</b>  | <b>Jardín</b>      | <b>Seguridad</b>                 | <b>Aparcamiento</b> | <b>Servicios Públicos</b>  |  |
| ✓ Equipada<br>✓ Cocina Comedor   | ✓ Privado          | ✓ Portero Automático<br>✓ Alarma | ✓ Subterráneo       | ✓ Electricidad<br>✓ Agua Potable                                   |  |