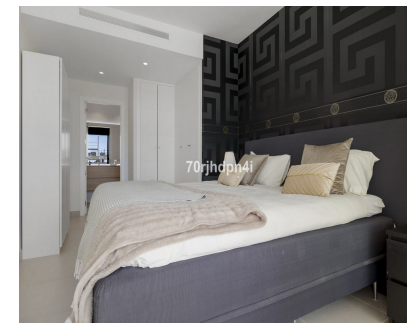
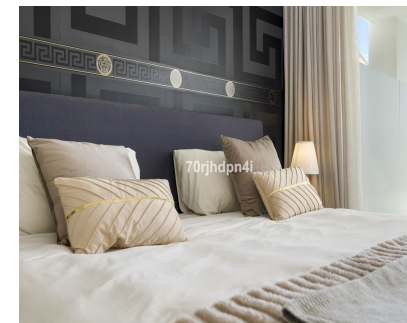


**Ventas - Apartamento - Estepona**  
**495.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5006434**

**Estepona**

**Apartamento**



**2**



**2**



**93 m2**

Apartamento Moderno en Mirador del Golf, Estepona Este elegante y moderno apartamento en la exclusiva urbanización Mirador del Golf, en la zona oeste de Estepona, ofrece una oportunidad única para quienes buscan tranquilidad, naturaleza y un toque de lujo, a tan solo unos minutos de la playa y del encantador casco antiguo de Estepona. La ubicación es realmente excepcional: justo al lado del campo de golf de Estepona, en un entorno verde y tranquilo con vistas panorámicas al valle y al mar. A pesar de esta serenidad, el animado centro de Estepona se encuentra a solo 5 minutos en coche, con sus calles peatonales, acogedores chiringuitos, clubes de golf, colegios internacionales, boutiques y restaurantes gourmet. Puerto Banús está a solo 20 minutos, y Marbella a 30 minutos en coche. El apartamento se sitúa en la primera planta de un edificio reciente del año 2022 y tiene orientación este, con abundante luz natural gracias a sus grandes ventanales de suelo a techo. La elegante zona de estar de planta abierta incluye una cocina totalmente equipada, una acogedora sala de estar y acceso directo a una amplia terraza cubierta, ideal para disfrutar al máximo del estilo de vida mediterráneo. El dormitorio principal cuenta con baño en suite, y ambos dormitorios tienen acceso a la terraza, perfecta para disfrutar de la brisa matinal o de un aperitivo al atardecer. La urbanización es segura y está muy bien mantenida, con una piscina comunitaria en una ubicación elevada con vistas espectaculares, un gimnasio totalmente equipado, jardines paisajísticos y aparcamiento subterráneo. Una oportunidad ideal para quienes buscan una segunda residencia, una propiedad de inversión o un apartamento vacacional sin preocupaciones bajo el sol.

|                                                                                                                                                                                                        |                                      |                                       |                                               |                                                                  |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Posición</b> <div>✓ Campo</div> <div>✓ Cerca de Ciudad</div> <div>✓ Cerca de Colegios</div> <div>✓ Urbanización</div>                                                                               | <b>Orientación</b> <div>✓ Este</div> | <b>Estado</b> <div>✓ Excelente</div>  | <b>Piscina</b> <div>✓ Comunitaria</div>       | <b>Climatización</b> <div>✓ Aire Acondicionado</div>             | <b>Vistas</b> <div>✓ Mar</div> <div>✓ Golf</div> <div>✓ Panorámicas</div> <div>✓ Piscina</div> |
| <b>Características</b> <div>✓ Terraza Cubierta</div> <div>✓ Ascensor</div> <div>✓ Armarios Empotrados</div> <div>✓ Terraza Privada</div> <div>✓ WiFi</div> <div>✓ Gimnasio</div> <div>✓ Trastero</div> | <b>Cocina</b> <div>✓ Equipada</div>  | <b>Jardín</b> <div>✓ Paisajista</div> | <b>Seguridad</b> <div>✓ Recinto Cerrado</div> | <b>Aparcamiento</b> <div>✓ Subterráneo</div> <div>✓ Garaje</div> | <b>Servicios Públicos</b> <div>✓ Electricidad</div> <div>✓ Agua Potable</div>                  |
| <b>Categoría</b> <div>✓ Casas de vacaciones</div> <div>✓ Inversion</div> <div>✓ Lujo</div> <div>✓ Contemporáneo</div>                                                                                  |                                      |                                       |                                               |                                                                  |                                                                                                |