

**Ventas - Comercial - Mijas Costa**  
**192.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5006947**

**Mijas Costa**

**Comercial**

**Comunidad: 1,044 EUR / año**

**IBI: 320 EUR / año**



**111 m2**

Oportunidad única en El Albero, Mijas Costa! Este local en venta se encuentra en una ubicación privilegiada, en una esquina de una zona comercial muy transitada y a solo unos pasos de Carrefour. Con una superficie de 107 metros cuadrados útiles, este espacio ofrece un sinnúmero de posibilidades para emprendedores que buscan establecer su negocio en un área con gran afluencia de clientes. Imagina abrir la cafetería de tus sueños, un gimnasio moderno o un centro de estética que atraiga a la clientela local. Con dos baños y acceso a pie de calle, este local es ideal para cualquier proyecto que tengas en mente. Además, su excelente conexión con la autovía facilita el acceso tanto para clientes como para proveedores. El entorno está lleno de servicios y comercios, lo que garantiza un flujo constante de personas. No dejes pasar esta oportunidad de invertir en un local que promete ser el punto de encuentro perfecto para tu nuevo negocio. ¡Contáctanos y ven a verlo!

**Posición**  
✔ Ciudad  
✔ Cerca de Tiendas

**Orientación**  
✔ Sur

**Estado**  
✔ Necesita Reformas

**Vistas**  
✔ Calle

**Categoría**  
✔ Inversion