



Ventas - Apartamento - New Golden Mile
1.995.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5007913

New Golden Mile

Comunidad: 8,196 EUR / año

IBI: 847 EUR / año

Basura: 171 EUR / año

Apartamento



3



2



126 m²

Elegante apartamento frente al mar en una ubicación privilegiada en la Costa del Sol. Descubra este precioso apartamento en planta baja, recientemente renovado, en una exclusiva y segura comunidad frente al mar, idealmente situada entre Marbella y Estepona, en la impresionante Costa del Sol. Esta elegante vivienda ha sido completamente reformada y decorada con gusto, combinando un diseño moderno con la comodidad del día a día. En su interior, encontrará un amplio salón de planta abierta con cocina totalmente equipada, comedor y sala de estar, perfecto para relajarse o entretenerte. El apartamento ofrece 3 cómodos dormitorios y 2 baños (uno de ellos en suite), además de una tercera habitación versátil que puede utilizarse como dormitorio adicional o despacho. Salga a una amplia terraza privada de 27 m² con impresionantes vistas al mar y exuberantes jardines tropicales. Desde aquí, tendrá acceso directo al paseo marítimo, lo que le permitirá disfrutar fácilmente de paseos junto al mar o de un chapuzón en el Mediterráneo. Esta propiedad cuenta con acabados de alta calidad, con características como: Armarios empotrados Jacuzzi Chimenea Aire acondicionado frío/calor Suelo radiante en los baños Bahía del Velerín ofrece servicios de primera clase, incluyendo: Conserjería y seguridad 24 horas Una hermosa zona de piscina con snack bar y restaurante Jardines tropicales para disfrutar de una tranquila vida al aire libre La ubicación está a pocos pasos de restaurantes de lujo y del recién renovado Laguna Village, un club de playa y centro comercial de lujo. También incluye: Plaza de aparcamiento subterráneo Trastero Características principales: Ubicación privilegiada en primera línea de playa entre Marbella y Estepona Totalmente reformado y amueblado con detalles de lujo Amplio apartamento de 3 dormitorios con diseño diáfano Gran terraza privada con vistas al mar y al jardín Acceso directo a la playa y paseo marítimo Comunidad cerrada y segura con conserje 24/7 Piscina estilo resort con bar y restaurante Cerca de restaurantes de lujo y Laguna Village Aparcamiento subterráneo y trastero incluidos Esta es una oportunidad única para adquirir una vivienda de lujo llave en mano en una de las zonas más cotizadas de la Costa del Sol. Tanto si busca una escapada vacacional, una inversión como su residencia permanente, este apartamento ofrece una relación calidad-precio inmejorable en una ubicación de primera clase.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Primera línea de Playa	✓ Suroeste	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar
✓ Lado de la Playa		✓ Reformado Recientemente		✓ A/A Caliente	✓ Jardín
✓ Urbanización		✓ Renovado Recientemente		✓ Chimenea	
✓ Complejo 1 ^a Línea de Playa					
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Terraza Cubierta	✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Subterráneo
✓ Ascensor				✓ Seguridad 24 Horas	
✓ Armarios Empotrados					
✓ Terraza Privada					
✓ Trastero					
✓ Lavadero					
✓ Baño En-Suite					
✓ Doble acristalamiento					
✓ Fibra óptica					
Servicios Públicos	Categoría				
✓ Electricidad	✓ Frente a la playa				
	✓ Casas de vacaciones				
	✓ Inversión				
	✓ Lujo				
	✓ Reventa				