

Ventas - Casa - New Golden Mile
1.850.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5017612

New Golden Mile

Casa

Comunidad: 1,200 EUR / año

IBI: 2,207 EUR / año



4



3



445 m²



2471 m²

Oportunidad de Renovación Excepcional – Espaciosa Villa Cerca de la Playa y el Golf en La Costa Del Sol Descubra el potencial de esta gran villa ubicada en una generosa parcela de 2471 m², con una ubicación ideal a poca distancia de tiendas, colegios, transporte público y el mar. Lista para una renovación completa, esta propiedad es su oportunidad de crear un hogar familiar moderno en una ubicación privilegiada cerca de la playa y de los mejores campos de golf. Características destacadas 11 minutos en coche desde Puerto Banus , Marbella Extensa parcela con exuberantes jardines Superficie máxima construida: 617,75 m² (interior + sótano + terrazas) Se permiten hasta 2 plantas más sótano Piscina privada y amplio jardín Solarium, zona de barbacoa, terraza cubierta y patio en la planta baja Tranquilas vistas a los jardines A poca distancia de servicios y de la playa , 15 min andando Detalles de la propiedad Superficie de la parcela: 2471 m² Superficie edificable: 617,75 m² Exteriores: piscina, solárium, barbacoa, terrazas, jardines Personalice y modernice esta villa a su gusto y disfrute del estilo de vida mediterráneo en un entorno costero privilegiado.

- Posición**
- ✓ Cerca de Golf
 - ✓ Cerca de Tiendas
 - ✓ Cerca del Mar
 - ✓ Cerca de Ciudad
 - ✓ Cerca de Colegios
 - ✓ Urbanización

- Orientación**
- ✓ Este
 - ✓ Sureste
 - ✓ Suroeste
 - ✓ Oeste

- Estado**
- ✓ Necesita Reformas
 - ✓ Requiere Restauración

- Piscina**
- ✓ Privada

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
 - ✓ Chimenea

- Vistas**
- ✓ Golf
 - ✓ Jardín

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
 - ✓ Armarios Empotrados
 - ✓ Cerca de Transporte
 - ✓ Terraza Privada
 - ✓ Trastero
 - ✓ Lavadero
 - ✓ Baño En-Suite
 - ✓ Barbacoa
 - ✓ Restaurant
 - ✓ Alojamiento del personal
 - ✓ Sótano

- Cocina**
- ✓ Parcialmente Equipada

- Jardín**
- ✓ Privado
 - ✓ Paisajista

- Seguridad**
- ✓ Caja fuerte

- Aparcamiento**
- ✓ Libre
 - ✓ Privado

- Servicios Públicos**
- ✓ Electricidad
 - ✓ Agua Potable

- Categoría**
- ✓ Urge venta
 - ✓ Inversion
 - ✓ Lujo
 - ✓ Reventa