



**Ventas - Apartamento - New Golden Mile**  
**499.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5021065**

**New Golden Mile**

**Comunidad: 3,120 EUR / año**

**IBI: 972 EUR / año**

**Basura: 141 EUR / año**

**Apartamento**



**2**



**2**



**110 m<sup>2</sup>**

¡¡¡UNA DE LAS UNIDADES MAS BONITAS EN PARK BEACH - apartamento en planta alta a solo unos pasos del mar con una gran terraza y una increíble azotea con preciosas vistas a la piscina, al mar y a la montaña!!! A menos de 10 minutos en coche de San Pedro, Marbella y Estepona ciudad con todas las comodidades. A poca distancia se pueden encontrar supermercados, restaurantes, chiringuitos y cafés, así como el nuevo hotel de lujo Ikos Andalucía. Fácil acceso a la autopista - aeropuerto de Málaga a 40 minutos en coche - buen acceso al transporte público también. La propiedad está situada en un exclusivo complejo cerrado de lujo con hermosos jardines tropicales comunitarios, dos grandes piscinas y servicios de seguridad, a pocos pasos de la playa. El apartamento es muy soleado y luminoso, tiene un gran salón con chimenea, una cocina de buen tamaño con lavadero, dos amplios dormitorios, uno de ellos con el baño en suite, calefacción por suelo radiante en ambos baños y una increíble terraza en la azotea donde podrá disfrutar de las suaves noches de verano con una barbacoa. (Agua y electricidad disponible en las terrazas). Un lugar perfecto para vacaciones y muy buena inversión. ¡¡¡NO PIERDA ESTA FANTASTICA OPORTUNIDAD!!!

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
✓ Lado de la Playa	✓ Sur				
✓ Cerca de Golf	✓ Suroeste	✓ Buen	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Jardín
✓ Cerca del Mar				✓ A/A Caliente	✓ Piscina
✓ Cerca de Ciudad				✓ A/A Frio	
✓ Cerca de Colegios				✓ Chimenea	
✓ Urbanización				✓ Baño	
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
✓ Armarios Empotrados	✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	
✓ Cerca de Transporte			✓ Paisajista		✓ Calle
✓ Terraza Privada					
✓ WiFi					
✓ Doble acristalamiento					
✓ Fibra óptica					
<b>Categoría</b>					
✓ Casas de vacaciones					
✓ Inversión					
✓ Reventa					