



Ventas - Apartamento - Fuengirola
373.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5021428

Fuengirola

Comunidad: 768 EUR / año

IBI: 209 EUR / año

Basura: 53 EUR / año

Apartamento



4



2



82 m²

¡Inversión asegurada! Piso con dos apartamentos individuales en pleno centro de Fuengirola A 400 metros de la playa. Se vende excelente propiedad dividida en dos apartamentos independientes, ideal para inversores que buscan rentabilidad inmediata y versatilidad. 3º planta con ascensor. Características destacadas: • Piso completamente reformado y listo para alquilar • Dos unidades independientes, cada una con: • 2 dormitorios • Aire acondicionado • Cocina equipada • Baño completo • Salón cómodo y luminoso • Trastero • Espacios modernos, funcionales y con entradas separadas • Potencial para alquiler turístico o de larga duración • Posibilidad de gestionar como vivienda vacacional doble o alquiler mensual estable • Zona con alta demanda y excelente conexión de transporte. Rentabilidad demostrada y gran proyección a futuro. Ideal para quienes buscan diversificar inversión en el mercado inmobiliario con un solo activo. Tan solo a 1 min de Renfe, estación de bus y comercios. Apartamento Planta Media, Fuengirola, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 82 m². Posición: Ciudad, Área Comercial, Lado de la Playa, Puerto, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Cerca de Marina. Estado: Bueno. Vistas: Urbanas. Características: Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Doble acristalamiento, Fibra óptica. Muebles: Amueblada. Cocina: Equipada. Aparcamiento: Calle. Servicios Públicos: Electricidad, Agua Potable. Categoría: Reducido, Reventa.

| Posición | Estado | Vistas | Características | Muebles | Cocina |
|---------------------|---------------------------|------------------|-------------------------|-------------|------------|
| ✓ Ciudad | ✓ Bueno | ✓ Urbanas | ✓ Ascensor | ✓ Amueblada | ✓ Equipada |
| ✓ Área Comercial | | | ✓ Armarios Empotrados | | |
| ✓ Lado de la Playa | | | ✓ Cerca de Transporte | | |
| ✓ Puerto | | | ✓ Doble acristalamiento | | |
| ✓ Cerca de Puerto | | | ✓ Fibra óptica | | |
| ✓ Cerca de Tiendas | | | | | |
| ✓ Cerca del Mar | | | | | |
| ✓ Cerca de Colegios | | | | | |
| ✓ Cerca de Marina | | | | | |
| Aparcamiento | Servicios Públicos | Categoría | | | |
| ✓ Calle | ✓ Electricidad | ✓ Reducido | | | |
| | ✓ Agua Potable | ✓ Reventa | | | |