MIBGROUP.ES

## Ventas - Apartamento - Altos de los Monteros

## 795.000€

**www.mibgroup.es**
**+34 662 58 96 58**
**info@mibgroup.es**











**Ref.-ID: MIBGR5024350**

**Altos de los Monteros**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,604 EUR / año**

**IBI: 1,199 EUR / año**

**4** **3** **247 m2**

Descubra la casa de sus sueños con esta impresionante adosada en la prestigiosa Urb. Pueblo Los Monteros situada en Altos de Los Monteros, Marbella. Meticulosamente mantenido y listo para entrar a vivir. Ubicado dentro de una comunidad segura y cerrada diseñada en el encantador estilo de un pueblo andaluz, esta propiedad ofrece acceso a una refrescante piscina, perfecta para la relajación y el ocio. Este espacioso ático cuenta con 4 dormitorios de generosas dimensiones y 3 lujosos baños completos, además de un cómodo aseo de invitados. En la primera planta, un acogedor hall de entrada conduce a una elegante escalera, un aseo de invitados y un tranquilo dormitorio con baño en-suite. La cocina abierta se funde a la perfección con el elegante salón-comedor, que se abre a una amplia terraza, su oasis privado con amplio espacio para entretenerse o relajarse. Suba a la segunda planta y encontrará dos amplios dormitorios que comparten un baño completo, junto con otra gran terraza que ofrece unas vistas impresionantes. La tercera planta es un verdadero refugio, con el dormitorio principal con su propio baño completo y dos terrazas privadas con vistas al mar y a la montaña que le dejarán boquiabierto. Otras ventajas incluyen una plaza de aparcamiento subterráneo seguro y un amplio trastero, garantizando que todas sus necesidades estén cubiertas. Rodeado de exuberante naturaleza y campos de golf de clase mundial, este ático está a sólo 7 minutos en coche de las mejores playas de Marbella, mezclando tranquilidad con fácil acceso a la vibrante vida costera. No se pierda esta oportunidad única de poseer un pedazo de paraíso en uno de los lugares más codiciados de Marbella, ¡programe su visita hoy mismo! Superficie Construida Interior: 193m² Terraza Descubierta / Cubierta: 54m²

**Posición**
- ✔ Suburbano
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste
- ✔ Orientación Oeste

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Patio

**Caracteristicas**
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento

**Muebles**
- ✔ Parcialmente Amueblada

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario
- ✔ Jardín Paisajistico

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto

**Categoría**
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo