



**Ventas - Casa - El Chaparral  
499.500€**

**www.mibgroup.es  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5031904**

**El Chaparral**

**Comunidad: 1,200 EUR / año    IBI: 650 EUR / año**

**Basura: 150 EUR / año**



**3**



**3**



**167 m<sup>2</sup>**



**322 m<sup>2</sup>**

**Casa**

Casa Adosada de esquina con jardin privado a un paso de la playa y a pocos minutos de la cala de mijas. Casa adosada dividida en 2 plantas, que necesita un toque de modernidad, ya que es una casa de tipo mediterraneo construida a finales de los años 80. en la planta de calle de la casa nos encontramos 4 zonas, una habitacion con su baño en suite muy apropiado por si tienes alguna persona que tenga alguna dificultad en bajar las escaleras. Una gran cocina, totalmente equipada, un aseo para invitados, un gransalon comdor dividido en 2 partes, zona de chimenea y lectura y zona de comedor separados y una terraza muy agradable con vistas a la magnifica zona verde de esta urbanizacion, en la planta baja, tenemos 2 dormitorios un baño, y el acceso a un jaridin divido en 3 bancales, rodeado de arboleda y plantas de todo tipo. Tranquilidad a la vez que cercania a la playa con un acces directo desde el jardin.

**Posición**  
✓ Cerca de Golf  
✓ Cerca del Mar  
✓ Urbanización

**Muebles**  
✓ Sin Amueblar

**Orientación**  
✓ Noroeste

**Cocina**  
✓ Equipada

**Estado**  
✓ Necesita Reformas  
✓ Requiere Restauración

**Jardín**  
✓ Comunitario

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**  
✓ Recinto Cerrado

**Vistas**  
✓ Jardín

**Aparcamiento**  
✓ Comunitario

**Características**  
✓ Armarios Empotrados

**Categoría**  
✓ Inversión