

**Ventas - Casa - The Golden Mile**  
**5.400.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5035252**

**The Golden Mile**

**Casa**



**4**



**5**



**551 m2**



**743 m2**

Esta excepcional villa contemporánea se encuentra en la prestigiosa urbanización Lomas del Rey, en la Milla de Oro de Marbella. Con una ubicación privilegiada, la propiedad ofrece proximidad a servicios locales, conexiones de transporte, comercios, el centro de la ciudad, el puerto, así como una conveniente cercanía al mar, la playa y campos de golf. La villa está situada dentro de una comunidad cerrada con servicio de seguridad las 24 horas y portero, lo que garantiza privacidad y tranquilidad. La villa cuenta con una impresionante superficie construida de 551,92 m², complementada por amplias terrazas de 2.210,2 m² y una parcela de 743,36 m². El alojamiento comprende 4 amplios dormitorios y 5 lujosos baños, proporcionando un espacio generoso para la familia y los invitados. El interior dispone de una cocina de concepto abierto, equipada con electrodomésticos modernos, y un lavadero, mientras que las amplias zonas de estar están decoradas con suelos de madera y disfrutan de calefacción por suelo radiante en toda la vivienda. La propiedad también incluye una sala de cine, sala de juegos, bodega y un aseo de cortesía, satisfaciendo tanto necesidades de entretenimiento como prácticas. La vida al aire libre es el eje central de esta villa, con una variedad de terrazas privadas, cubiertas y descubiertas que ofrecen impresionantes vistas a la montaña, al jardín, a la piscina y a la calle. El jardín y la piscina privados cuentan con un sistema de riego automático, y una zona de barbacoa dedicada es perfecta para disfrutar de comidas al aire libre. La vivienda está además equipada con un sistema de domótica, doble acristalamiento, armarios empotrados, trastero y ascensor para mayor comodidad. Entre otros aspectos destacados se incluyen aire acondicionado, entrada de seguridad, garaje privado y la opción de compra amueblada. La propiedad es completamente nueva y se beneficia de un diseño cuidadosamente planificado que maximiza el confort y la seguridad. Esta villa representa una oportunidad única para adquirir una residencia excepcional en una de las ubicaciones más codiciadas de Marbella, combinando lujo, funcionalidad y un estilo de vida envidiable.

<b>Posición</b> <div>✓ Cerca de Golf</div> <div>✓ Cerca de Puerto</div> <div>✓ Cerca de Tiendas</div> <div>✓ Cerca del Mar</div> <div>✓ Cerca de Ciudad</div>	<b>Orientación</b> <div>✓ Suroeste</div>	<b>Estado</b> <div>✓ Nueva Construcción</div>	<b>Piscina</b> <div>✓ Privada</div>	<b>Climatización</b> <div>✓ Aire Acondicionado</div> <div>✓ Suelo Radiante</div>	<b>Vistas</b> <div>✓ Montaña</div> <div>✓ Jardín</div> <div>✓ Piscina</div> <div>✓ Calle</div>
<b>Características</b> <div>✓ Terraza Cubierta</div> <div>✓ Ascensor</div> <div>✓ Armarios Empotrados</div> <div>✓ Cerca de Transporte</div> <div>✓ Terraza Privada</div> <div>✓ Sala de Juegos</div> <div>✓ Trastero</div> <div>✓ Suelo de Madera</div> <div>✓ Barbacoa</div> <div>✓ Doble acristalamiento</div> <div>✓ Domotica</div>	<b>Muebles</b> <div>✓ Opcionales</div>	<b>Cocina</b> <div>✓ Parcialmente Equipada</div> <div>✓ Cocina Comedor</div>	<b>Jardin</b> <div>✓ Privado</div>	<b>Seguridad</b> <div>✓ Recinto Cerrado</div> <div>✓ Seguridad 24 Horas</div>	<b>Aparcamiento</b> <div>✓ Privado</div>