



Ventas - Apartamento - Estepona
439.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5039068

Estepona

Apartamento

Comunidad: 1,020 EUR / año

IBI: 300 EUR / año

Basura: 80 EUR / año



3



2



149 m²

Ático Dúplex, Estepona, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 149 m², Terraza 80 m². ¡A solo 2 minutos de la playa! En pleno centro de Estepona, casco antiguo y puerto. Incluye plaza de garaje subterránea y un balcón en la planta inferior además de la terraza en la azotea. Amplio Apartamento Dúplex con Terrazas y Zonas Independientes. Este apartamento dúplex único ofrece una distribución inteligente y versátil, ideal para familias o invitados. La planta superior cuenta con un luminoso salón, una cocina, un baño y una terraza soleada, perfecta para comer al aire libre o relajarse. En la planta inferior encontrarás tres dormitorios, una segunda cocina, otro baño y un balcón privado. El diseño permite tanto una vida familiar conectada como la posibilidad de tener una zona independiente para invitados o alquiler. Ubicación: Pueblo, Cerca de la playa, Puerto, Cerca del puerto, Cerca de tiendas, Cerca del mar, Cerca del centro, Cerca de colegios, Marina, Cerca de marina. Orientación: Oeste. Estado: Bueno. Climatización: Aire acondicionado. Vistas: Mar, Playa, Puerto, Calle. Características: Ascensor, Armarios empotrados, Cerca de transporte, Terraza privada, Solárium, TV satélite, WiFi, Apartamento de invitados, Suelos de mármol, Doble acristalamiento, Cerca de iglesia, Fibra óptica. Mobiliario: Parcialmente amueblado. Cocina: Parcialmente equipada. Seguridad: Portero automático. Aparcamiento: Subterráneo, Garaje, Cubierto, Calle, Privado. Servicios: Electricidad, Agua potable, Teléfono. Categoría: Reventa.

Posición	Orientación	Estado	Climatización	Vistas	Características
✓ Ciudad	✓ Oeste	✓ Bueno	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar	✓ Ascensor
✓ Lado de la Playa				✓ Playa	✓ Armarios Empotrados
✓ Puerto				✓ Puerto	✓ Cerca de Transporte
✓ Cerca de Puerto				✓ Calle	✓ Terraza Privada
✓ Cerca de Tiendas					✓ Solario
✓ Cerca del Mar					✓ TV Satélite
✓ Cerca de Ciudad					✓ WiFi
✓ Cerca de Colegios					✓ Apartmnt. Huéspedes
✓ Marina					✓ Suelos de Mármol
✓ Cerca de Marina					✓ Doble acristalamiento
					✓ Cerca de una Iglesia
					✓ Fibra óptica
Muebles	Cocina	Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos	Categoría
✓ Parcialmente	✓ Parcialmente Equipada	✓ Portero Automático	✓ Subterráneo	✓ Electricidad	✓ Reventa
			✓ Garaje	✓ Agua Potable	
			✓ Cubierto	✓ Teléfono	
			✓ Calle		
			✓ Privado		