

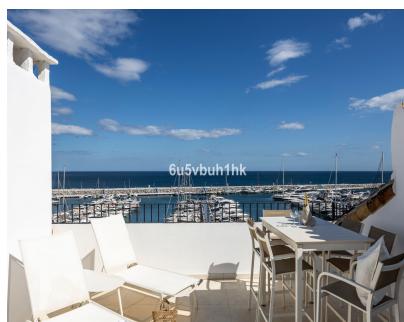


Ventas - Apartamento - Puerto Banús
870.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



5225 ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.



Ref.-ID: MIBGR5041645



2

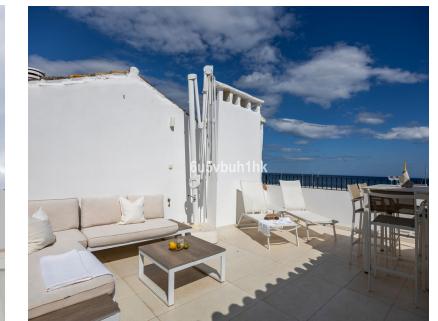
Puerto Banús



2



113 m²



Descubre este exclusivo ático dúplex completamente reformado, ubicado en una de las zonas más privilegiadas de Puerto Banús, con vistas inmejorables al emblemático puerto. La vivienda destaca por su luminosidad, amplitud y un diseño de planta abierta que combina elegancia moderna con el encanto mediterráneo. La planta principal ofrece una cocina totalmente equipada de estilo abierto, un salón acogedor y acceso a una amplia terraza ideal para disfrutar del animado ambiente del puerto. En esta planta también se encuentra un dormitorio y un baño moderno. En la planta superior, el segundo dormitorio cuenta con un baño privado y acceso directo a una espectacular terraza solárium con impresionantes vistas panorámicas al puerto y al mar. Un lugar perfecto para tomar el sol, relajarse o compartir momentos inolvidables al aire libre. Su ubicación es sencillamente inmejorable, ideal tanto para disfrutar de vacaciones como para inversión, ya que la propiedad ofrece una excelente rentabilidad en alquiler durante todo el año. Se vende completamente amueblado, listo para entrar a vivir y disfrutar de inmediato. Además, el edificio será revalorizado próximamente con la instalación de un ascensor, lo que añade aún más comodidad y valor. No pierdas la oportunidad de adquirir esta joya única en uno de los destinos más exclusivos de la Costa del Sol.

Posición	Climatización	Vistas	Características	Muebles
✓ Lado de la Playa	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar	✓ Armarios Empotrados	✓ Amueblada
✓ Cerca de Puerto		✓ Montaña	✓ Cerca de Transporte	
✓ Cerca de Tiendas		✓ Panorámicas	✓ Terraza Privada	
✓ Cerca de Ciudad			✓ Solario	
✓ Cerca de Colegios			✓ Baño En-Suite	
			✓ Doble acristalamiento	
			✓ Fibra óptica	