



**Ventas - Casa - Benalmadena Costa**  
**610.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5042200**

**Benalmadena Costa**

**Casa**



**4**



**3**



**138 m<sup>2</sup>**



**572 m<sup>2</sup>**

Fantastico Chalet Independiente + oficina independiente + gran sotano con 14 plazas de garaje. La vivienda principal , es un chalet independiente en zona residencial , muy cuidado ,todo exterior , en una única planta . Rodeado de una gran terraza de 430m2. Construido en una parcela de 572 M2. La vivienda se distribuye en recibidor , gran cocina - comedor independiente totalmente equipada y con acceso a la terraza. Tres dormitorios ( el principal en suite con vestidor ) dos baños completos con doble plato de ducha ( exteriores ) y gran salón . Con acceso independiente se ubica un dormitorio en suite , perfecto para recibir invitados . Todos los dormitorios cuentan armarios empotrados . La vivienda dispone de pre-instalación de aire acondicionado , paredes lisas , ventanas con doble acristalamiento, elegante carpintería y con una superficie preparada para la obra de la piscina - Saliendo de la vivienda se accede a una oficina con entrada independiente ,con dos aseos , gran recibidor, dos despachos muy amplios y un trastero . La vivienda posee un gran sótano con lugar para aparcar 14 vehiculos . Situada en entorno residencial , a minutos del centro de Arroyo de la miel y de fácil acceso a la autovia .

**Orientación**

- Norte
- Este
- Sur
- Oeste
- Noroeste

**Estado**

- Excelente

**Climatización**

- Aire Acondicionado

**Características**

- Terraza Cubierta
- Armarios Empotrados
- Terraza Privada
- Casa de Huéspedes
- Trastero
- Baño En-Suite
- Servicio de Autobuses
- Sótano

**Cocina**

- Equipada

**Jardín**

- Privado

**Seguridad**

- Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- Subterráneo
- Cubierto
- Más de uno