



**Ref.-ID: MIBGR5042200**

**Benalmadena Costa**

**Casa**



**4**



**3**



**138 m2**



**572 m2**

Fantastico Chalet Independiente + oficina independiente + gran sotano con 14 plazas de garaje. La vivienda principal , es un chalet independiente en zona residencial , muy cuidado ,todo exterior , en una única planta . Rodeado de una gran terraza de 430m2. Construido en una parcela de 572 M2. La vivienda se distribuye en recibidor , gran cocina - comedor independiente totalmente equipada y con acceso a la terraza. Tres dormitorios ( el principal en suite con vestidor ) dos baños completos con doble plato de ducha ( exteriores ) y gran salón . Con acceso independiente se ubica un dormitorio en suite , perfecto para recibir invitados . Todos los dormitorios cuentan armarios empotrados . La vivienda dispone de pre-instalación de aire acondicionado , paredes lisas , ventanas con doble acristalamiento, elegante carpinteria y con una superficie preparada para la obra de la piscina - Saliendo de la vivienda se accede a una oficina con entrada independiente ,con dos aseos , gran recibidor, dos despachos muy amplios y un trastero . La vivienda posee un gran sótano con lugar para aparcar 14 vehiculos . Situada en entorno residencial , a minutos del centro de Arroyo de la miel y de fácil acceso a la autovia .

**Orientación**

- ✓ Norte
- ✓ Este
- ✓ Sur
- ✓ Oeste
- ✓ Noroeste

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Estado**

- ✓ Excelente

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Casa de Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Sótano

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Privado