

**Ventas - Casa - Arroyo de la Miel**  
**625.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5045401**

**Arroyo de la Miel**

**IBI: 500 EUR / año**



**3**



**1**



**131 m<sup>2</sup>**

**Casa**



**451 m<sup>2</sup>**

Si buscas una casa con encanto, cómoda y en una ubicación inmejorable, ¡esta es tu oportunidad! Este acogedor chalet de una sola planta está en pleno centro de Arroyo de la Miel, a un paso de todos los servicios: tiendas, restaurantes, supermercados y más. Además, cuenta con fácil acceso a la estación de tren de Renfe, que conecta directamente con Málaga y el aeropuerto. Características principales: 3 dormitorios + 1 vestidor 1 baño Estilo clásico y funcional, listo para entrar a vivir Parcela de 442 m<sup>2</sup>, con espacio exterior para disfrutar Posibilidad de reforma para adaptarlo a tu gusto (¡las fotos adicionales muestran cómo podría quedar!) Ubicación inmejorable: Olvídate del coche, aquí puedes ir caminando a todas partes y disfrutar de la comodidad de vivir en el centro sin renunciar a la tranquilidad de tu hogar. ¿Te imaginas vivir aquí? ¡No dejes pasar esta oportunidad! Contáctenos para más información o para concertar una visita. ???????

**Orientación**

✓ Sur

**Estado**

✓ Necesita Reformas

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado  
✓ Chimenea

**Características**

✓ Ascensor  
✓ Terraza Privada  
✓ Trastero

**Muebles**

✓ Amueblada

**Cocina**

✓ Equipada

**Aparcamiento**

✓ Más de uno

**Servicios Públicos**

✓ Agua Potable