

**Ventas - Casa - Entrerrios**  
**950.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5046367**

**IBI: 841 EUR / año**

**Entrerrios**



**3**



**2**



**153 m2**

**Casa**



**12000 m2**

Preciosa casa de campo en venta en Entrerrios, Mijas Esta impresionante casa rural se encuentra en una parcela de 12.000 m² en Entrerríos, con vistas al campo de golf de Santana y rodeada de un hermoso paisaje que ofrece una sensación de paz y privacidad. Para quienes buscan tranquilidad y comodidades, las playas, tiendas y restaurantes de La Cala de Mijas están a un corto trayecto en coche, y las ciudades turísticas de Marbella y Fuengirola también son fácilmente accesibles. La zona cuenta con numerosos campos de golf e instalaciones deportivas, lo que la convierte en la vivienda perfecta para vivir todo el año o como refugio vacacional. La casa cuenta con amplios jardines, bellamente diseñados y bien cuidados, con diversas terrazas abiertas y cubiertas que ofrecen espacios para relajarse y disfrutar tanto al aire libre como bajo el sol. Dispone de una gran piscina con terraza y un cenador que aprovecha al máximo las vistas al campo, al campo de golf y a la montaña. La casa se encuentra en impecables condiciones y ofrece espacios que se adaptan a las necesidades de cada persona. Una entrada cubierta da paso al pasillo, que cuenta con una escalera, armario empotrado y trastero. Una puerta arqueada conduce al salón, con chimenea y acceso a la terraza cubierta con vistas al jardín. Un arco conduce al comedor, con doble orientación. Los propietarios han invertido el uso de estas dos estancias. Desde el comedor, una puerta da acceso a la cocina equipada, con encimeras de cuarzo, electrodomésticos integrados y ventanas a dos lados. Un pasillo interior con armarios empotrados conduce al segundo y tercer dormitorio, uno de los cuales se utiliza actualmente como despacho y tiene salida al exterior, además de al garaje. Estos dos dormitorios comparten un baño con ducha a ras de suelo. La escalera sube a un rellano con galería y techo con vigas vistas, y al dormitorio principal, que cuenta con un vestidor y armarios empotrados, y con más armarios en el dormitorio. El baño en suite incluye bañera esquinera y ducha. El garaje forma parte integral de la casa y se podría integrar fácilmente en el salón si fuera necesario. También hay un trastero y una cocina-barbacoa cubierta y empotrada. La propiedad ofrece una magnífica oportunidad de vivir en un entorno natural. Cuenta con colmenas y olivos que producen 300 litros de aceite al año. Para garantizar la sostenibilidad, cuenta con paneles solares que producen un promedio de 50 kW de electricidad al día. También hay un pozo. La casa cuenta con calefacción central de gas con radiadores de agua caliente en toda la casa y un acumulador de gas. Hay aire acondicionado frío/calor en los dormitorios.

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Campo</li><li>✓ Cerca de Golf</li></ul>	<b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Sur</li></ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Excelente</li></ul>	<b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ A/A Caliente</li><li>✓ A/A Frio</li><li>✓ Calefacción Central.</li><li>✓ Chimenea</li></ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Montaña</li><li>✓ Golf</li><li>✓ Campo</li></ul>	<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Terraza Cubierta</li><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Trastero</li><li>✓ Baño En-Suite</li></ul>
<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Sin Amueblar</li></ul>	<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>	<b>Jardin</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Privado</li><li>✓ Paisajista</li></ul>	<b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Garaje</li><li>✓ Libre</li><li>✓ Privado</li></ul>	<b>Servicios Públicos</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Electricidad</li><li>✓ Agua Potable</li><li>✓ Gas</li><li>✓ Paneles solares fotovoltaicos</li></ul>	<b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Reventa</li></ul>