

**Ventas - Apartamento - Benahavís**  
**390.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5048629**

**Benahavís**

**Apartamento**



**2**



**2**



**85 m2**

Opportunité d'investissement. Appartement de 2 chambres et 2 salles de bain à Los Flamingos, dans l'urbanisation Acosta. La propriété est en excellent état. Elle comprend un grand séjour, une cuisine moderne, deux chambres spacieuses et deux salles de bain. À l'extérieur, une spacieuse terrasse de 30 m² offre une vue panoramique sur le golf, la mer et les montagnes. Orientée sud-ouest, la résidence dispose d'une grande piscine commune et de courts de paddle-tennis. Le tout est situé dans le complexe de golf sécurisé Los Flamingos, à quelques minutes à pied de l'hôtel Anantara Villa Padierna Palace. La propriété est vendue entièrement meublée et est actuellement louée à long terme à d'excellents locataires pour 1 250 € par mois. Veuillez noter qu'en raison du locataire, les visites intérieures ne sont pas possibles. La propriété est située sur le New Golden Mile d'Estepona, à quelques minutes de la mer et à quelques minutes en voiture du centre-ville d'Estepona et de Puerto Banús.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina
- ✓ Lago
- ✓ Bosques

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ TV Satélite

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Caja fuerte

**Categoría**

- ✓ Reventa