

Ventas - Casa - Estepona  
922.500€

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 662 58 96 58  
[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)



Ref.-ID: MIBGR5051599

IBI: 785 EUR / año

Estepona



7



5



236 m<sup>2</sup>

Casa



100 m<sup>2</sup>

¡Descubre tu nuevo hogar en el corazón de Estepona! Esta impresionante casa adosada-pareada te ofrece todo lo que necesitas para disfrutar de una vida cómoda y llena de comodidades. Ubicada a un paso de la playa y cerca de todos los servicios esenciales, esta propiedad es ideal para familias que buscan espacio y confort. Con 236 m² construidos distribuidos en tres niveles, la casa cuenta con 7 dormitorios y 5 baños, ofreciendo espacio más que suficiente para todos. En la planta baja, encontrarás un garaje y dos dormitorios que actualmente se utilizan como trasteros, además de un aseo de invitados y un práctico ascensor. La primera planta te sorprenderá con una cocina amueblada de gran tamaño, un salón comedor con chimenea y aire acondicionado, y cuatro dormitorios, incluyendo el principal con baño en suite. La tercera planta ofrece una habitación adicional con baño en suite y acceso a una terraza privada. El exterior no se queda atrás: disfruta de un patio/terraza/jardín con zona de barbacoa y varios árboles frutales. Además, existe la posibilidad de construir una piscina para completar este oasis personal. Con orientación norte, sur y este, calefacción por bomba de frío/calor, armarios empotrados y un estado de conservación excelente, esta casa es una oportunidad que no puedes dejar pasar. ¡Ven a visitarla y enamórate de tu futuro hogar!

<p><b>Posición</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Ciudad</li> <li>✓ Pueblo</li> <li>✓ Cerca de Puerto</li> <li>✓ Cerca de Tiendas</li> <li>✓ Cerca del Mar</li> <li>✓ Cerca de Colegios</li> <li>✓ Cerca de Marina</li> </ul>	<p><b>Orientación</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Norte</li> <li>✓ Este</li> <li>✓ Sur</li> </ul>	<p><b>Estado</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Buen</li> <li>✓ Necesita Reformas</li> </ul>	<p><b>Climatización</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Aire Acondicionado</li> <li>✓ A/A Caliente</li> <li>✓ A/A Frio</li> </ul>	<p><b>Vistas</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Montaña</li> <li>✓ Jardín</li> <li>✓ Urbanas</li> <li>✓ Calle</li> </ul>	<p><b>Características</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Terraza Cubierta</li> <li>✓ Ascensor</li> <li>✓ Armarios Empotrados</li> <li>✓ Cerca de Transporte</li> <li>✓ Terraza Privada</li> <li>✓ TV Satélite</li> <li>✓ WiFi</li> <li>✓ Trastero</li> <li>✓ Baño En-Suite</li> <li>✓ Cerca de una Iglesia</li> <li>✓ Fibra óptica</li> </ul>
<p><b>Muebles</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Sin Amueblar</li> </ul>	<p><b>Cocina</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Equipada</li> </ul>	<p><b>Jardín</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Privado</li> </ul>	<p><b>Aparcamiento</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Garaje</li> <li>✓ Privado</li> </ul>	<p><b>Servicios Públicos</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Electricidad</li> <li>✓ Agua Potable</li> <li>✓ Teléfono</li> <li>✓ Gas</li> </ul>	<p><b>Categoría</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Inversion</li> <li>✓ Reventa</li> </ul>