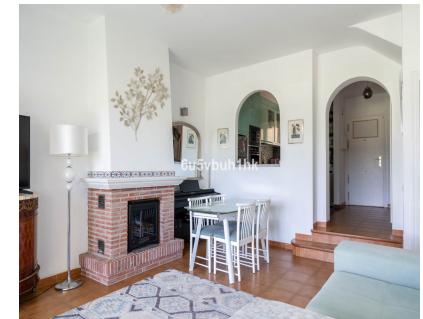




**Ventas - Casa - Mijas**  
**399.000€**

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5062999

Mijas

Comunidad: 2,088 EUR / año IBI: 450 EUR / año

Basura: 120 EUR / año



2



2



105 m<sup>2</sup>



105 m<sup>2</sup>

Casa

Bienvenido a una vivienda que ofrece tranquilidad, vegetación y encanto – como sacado de un cuento. Esta casa adosada, muy bien cuidada, se encuentra en una zona residencial tranquila y frondosa, con jardín privado que da directamente a una zona verde perfectamente mantenida. Las vistas son abiertas y verdes, sin estar expuestas a caminos peatonales – lo que garantiza privacidad y paz. La propiedad se distribuye en dos plantas, con una distribución funcional y acogedora. En la planta superior hay dos amplios dormitorios, situados en extremos opuestos de la casa, ofreciendo privacidad tanto a la familia como a los invitados. Cada dormitorio cuenta con su propio cuarto de baño, lo que aporta comodidad adicional. En la planta principal te recibe un salón con chimenea, acogedor y luminoso, junto con una cocina moderna semiabierta. Desde el salón se accede al jardín privado, ideal para tomar el sol, relajarse o disfrutar de una barbacoa en un entorno tranquilo. Cada ventana de la casa ofrece vistas encantadoras a la naturaleza. Toda la urbanización es como una postal: verde, exuberante, tranquila y llena del encanto andaluz. Esta propiedad es ideal como residencia vacacional, hogar permanente, inversión de alquiler, o una combinación de todo. Ubicación excelente: – Servicios y colegios cercanos – A solo 5 minutos en coche de la playa – Fácil acceso a Fuengirola, La Cala y otros puntos clave La vivienda está lista para entrar a vivir, no requiere reformas – solo falta que lleguen sus nuevos propietarios. Una casa con encanto, funcional y en excelente estado, rodeada de naturaleza. Ven a visitarla y enamórate. Contáctanos para concertar una visita.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
✓ Primera línea de Golf	✓ Oeste	✓ Buen	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado ✓ Chimenea	✓ Montaña ✓ Golf ✓ Campo ✓ Jardín
✓ Cerca de Golf					
✓ Cerca de Colegios					
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
✓ Armarios Empotrados	✓ Parcialmente	✓ Equipada	✓ Comunitario ✓ Privado	✓ Recinto Cerrado	✓ Comunitario
✓ Cerca de Transporte					
✓ Terraza Privada					
✓ Solario					
✓ Baño En-Suite					
✓ Doble acristalamiento					
<b>Categoría</b>					
✓ Golf					
✓ Casas de vacaciones					
✓ Inversion					